

遂宁市土地利用总体规划
(2006—2020 年)
调整完善方案

遂宁市人民政府

2017 年 8 月

目 录

第一章 前言	1
第一节 指导思想.....	1
第二节 调整原因与必要性.....	2
第三节 规划调整完善原则.....	4
第四节 规划调整完善依据.....	5
第二章 2014 年土地利用现状	7
第三章 规划目标调整情况	9
第一节 耕地保有量调整.....	9
第二节 基本农田保护面积调整.....	10
第三节 园地调整.....	11
第四节 林地调整.....	12
第五节 建设用地总规模调整.....	12
第六节 城乡建设用地规模调整.....	13
第七节 城镇工矿用地规模调整.....	14
第八节 人均城镇工矿用地调整.....	15
第九节 新增建设用地调整.....	15
第十节 新增建设占用农用地.....	17
第十一节 新增建设占用耕地.....	18
第十二节 土地整治补充耕地.....	18
第四章 土地利用结构调整与布局优化	20
第一节 土地利用结构调整.....	20
第二节 土地利用布局优化.....	22
第五章 土地利用功能分区	26
第一节 基本农田集中区.....	26
第二节 一般农业发展区.....	27
第三节 城镇村发展区.....	28
第四节 独立工矿区.....	29
第五节 林业用地区.....	30
第六节 风景旅游用地区.....	30
第七节 生态环境安全控制区.....	31
第八节 自然与文化遗产保护区.....	32
第九节 其他用地区.....	32
第六章 建设用地空间管制	33
第一节 允许建设区.....	33
第二节 有条件建设区.....	34
第三节 限制建设区.....	35
第四节 禁止建设区.....	35
第七章 中心城区土地利用控制	37
第一节 中心城区控制范围.....	37
第二节 中心城区用地规划布局结构.....	37
第三节 中心城区用地规模.....	38

第四节 中心城区用地空间管制.....	38
第八章 三线划定.....	41
第一节 永久基本农田保护红线划定.....	41
第二节 生态保护红线划定.....	47
第三节 城镇开发边界线划定.....	50
第九章 土地综合整治安排.....	52
第一节 土地整治目标.....	52
第二节 土地整治任务.....	54
第三节 土地整治重点区域与重点项目.....	56
第十章 重点建设项目安排.....	61
第一节 交通建设重点项目.....	61
第二节 水利建设重点项目.....	63
第三节 能源及电力类建设重点项目.....	63
第四节 其他重点建设项目.....	64
第十一章 新型城镇化发展.....	65
第一节 优化市域空间布局.....	65
第二节 优化城镇结构和形态.....	70
第十二章 环境影响评价.....	74
第一节 主要环境影响评价.....	74
第二节 主要环境影响的减缓措施.....	79
第十三章 规划实施保障措施.....	81
第一节 加强方案对土地利用的整体控制.....	81
第二节 健全规划实施管理制度.....	82
第三节 完善规划实施的利益调节机制.....	83
第四节 强化规划实施的技术支撑.....	84
第五节 推进规划民主决策.....	85
附表 1 遂宁市土地利用主要调控指标表.....	87
附表 2 遂宁市所辖各区县土地利用总体规划指标调整情况表.....	88
附表 3 遂宁市土地利用结构调整表.....	89
附表 4 遂宁市重点建设项目规划表.....	90
附表 5 遂宁市中心城区建设用地管制分区表.....	123

第一章 前言

十八大以来，党中央、国务院对耕地和基本农田保护、生态文明建设、新型城镇化等提出了一系列新的要求，为使土地利用总体规划落实党中央、国务院的新要求，适应全市经济社会发展背景的重大变化和相关规划实施，充分发挥土地利用总体规划的统筹管控作用，根据《国土资源部办公厅关于印发〈土地利用总体规划调整完善工作方案〉的通知》（国土资厅函[2014]1237号）、《四川省国土资源厅办公室关于印发〈四川省土地利用总体规划调整完善工作方案〉的通知》（川国土资办发[2015]3号）的精神及相关要求，遂宁市人民政府组织对《遂宁市土地利用总体规划（2006-2020年）》进行调整完善。

第一节 指导思想

全面贯彻党的十八大和十八届五中全会以及省委十届六次、七次、八次全会精神，以科学发展观为统领，着眼落实“四个全面”战略布局和“五位一体”总体布局，鲜明提出“创新、协调、绿色、开放、共享”五大发展理念。认真落实党中央、国务院和省委、省政府决策部署，主动适应把握引领经济发展新常态，坚定不移的实施“三大发展战略”，大力推进绿色发展，落实最严格的耕地保护制度和节约用地

制度，保障国家粮食安全，通过土地利用总体规划调整，强化规划管理和用途管理加快生态文明建设，促进全州经济持续健康发展和社会的协调发展。

第二节 调整原因与必要性

土地利用总体规划调整是党中央、国务院依据我国土地资源国情，为进一步落实最严格的耕地保护制度和最严格的节约用地制度、保障国家粮食安全、推进生态文明建设、促进“十三五”经济社会持续健康发展作出的重要部署，是国土资源部门深入贯彻“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局，积极适应把握引领经济发展新常态，全面落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，加快推进供给侧结构性改革的重要举措。

《遂宁市土地利用总体规划(2006-2020年)》(以下简称《规划》)于2010年经四川省人民政府批准实施，随着遂宁市经济社会的快速发展，城镇化建设步伐的加快，《规划》在实施中也遇到了许多新情况与新形势，为了全面掌握《规划》实施情况，保持规划的现势性与合理性，提高规划的科学性、严肃性和权威性，促进经济社会全面协调可持续发展，根据省政府常务会议通过的《四川省土地利用总体规划(2006-2020年)调整方案》(以下简称《省方案》)和国土资源部、省国土资源厅有关工作要求，对《遂宁市土地利用

总体规划（2006-2020年）》进行调整完善。

“十三五”时期，是遂宁市全面建成小康社会的决战决胜时期，必须切实保障经济社会发展的用地需求，坚持最严格的耕地保护制度、保障国家粮食安全，促进节约集约用地、优化国土空间开发格局，全面落实新发展理念、提高发展质量和效益，落实土地利用总体规划调整完善工作。

（一）调整完善土地利用总体规划，是适应经济社会持续健康发展、全面建成小康社会的迫切需要。土地资源是经济社会发展的物质基础，土地利用总体规划是落实土地宏观调控和土地用途管制、规划城乡建设的重要依据，在支撑保障经济社会持续健康发展、全面建成小康社会方面肩负重要使命。

（二）调整完善土地利用总体规划，是坚持最严格的耕地保护制度、保障国家粮食安全的根本要求。落实藏粮于地的国家战略，保障国家粮食安全，需要通过调整完善土地利用总体规划，强化土地用途管制，从源头上坚守耕地保护红线，确保实有耕地面积基本稳定、质量不下降，迫切需要加快调整完善土地利用总体规划，明确永久基本农田保护目标和划定任务。

（三）调整完善土地利用总体规划，是促进节约集约用地、优化国土空间开发格局的有效途径。根据现状建设用地，对建设用地结构和布局作适当调整，以促进经济社会持续健

康发展；以土地利用总体规划调整完善为契机，深入推进节约集约用地，着力优化建设用地比例结构和国土空间开发格局，提高国土空间利用效率。

（四）调整完善土地利用总体规划，是全面落实新发展理念、提高发展质量和效益的必然要求。“十三五”规划纲要紧紧围绕全面建成小康社会目标要求，对未来五年经济社会发展作出一系列重大部署，要求深入实施创新驱动、低碳发展、资源转化、大项目促大发展、城乡统筹五大发展战略，这些都与土地利用总体规划工作息息相关。

第三节 规划调整完善原则

一、总体稳定、局部微调

坚持《规划》确定的指导原则、规划目标和主要任务基本不变，继续实施《规划》确定的土地分区引导原则、土地整治重大工程和规划实施管理制度。局部调整完善《规划》，增加耕地和基本农田保护任务，优化建设用地布局。

二、应保尽保、量质并重。

坚持耕地数量质量保护并重，确保实有耕地面积基本稳定、质量逐步提高。对二次调查查明增加的耕地，除根据国家统一部署纳入生态退耕规划和根据相关规划需要占用的以外，均予以保护；优质耕地除实施国家、省重大发展战略、“十三五”重点建设项目难以避让的以外，均划入基本农田，

实行永久保护。

三、节约集约、优化结构

按照坚定不移地推进节约用地的总要求，遏制建设用地过度外延扩张，有效控制建设用地总量；统筹建设用地增量与存量，合理调整优化建设用地结构和布局，降低工业用地比例，优化国土空间开发格局；适当增加新增建设用地规模，保障新型城镇化用地需求。

四、统筹兼顾、突出重点

正确处理开发与保护、当前与长远、局部与全局的关系，重点做好耕地和基本农田调整、建设用地结构与布局优化，制定完善政策措施，切实解决影响耕地保护、节约集约用地和科学发展的突出问题。

五、加强协调、充分衔接

强化国民经济和社会发展规划、城乡规划、林地保护利用规划和生产力、交通布局等专项规划的协调，做好其对下级规划的控制，完善土地用途管制制度。

第四节 规划调整完善依据

一、法律法规

- 1、《中华人民共和国土地管理法》；
- 2、《中华人民共和国城乡规划法》；
- 3、《中华人民共和国土地管理法实施条例》；

- 4、《四川省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》;
- 5、《基本农田保护条例》;
- 6、《中华人民共和国环境保护法》。

二、相关政策标准

- 1、《土地利用总体规划修编审查办法》(中华人民共和国国土资源部令第43号);
- 2、《国土资源部办公厅关于印发市县乡级土地利用总体规划基数转换及各类用地布局指导意见(试行)的通知》(国土资厅发[2009]10号);
- 3、《国土资源部办公厅关于印发市县乡级土地利用总体规划编制指导意见的通知》(国土资厅发〔2009〕51号);
- 4、《城市用地分类与规划建设用地标准》(GBJ137-90);
- 5、四川省国土资源厅印发《四川省土地利用总体规划(2006-2020年)调整方案》的通知(川国土资发〔2017〕71号)。

三、相关规划成果

- 1、《四川省土地利用总体规划(2006-2020年)》;
- 2、《遂宁市土地利用总体规划(2006-2020年)》;
- 3、《遂宁市经济和社会发展“十三五”规划》;
- 4、《遂宁市十三五城市发展规划》;

第二章 2014 年土地利用现状

2014 年末，遂宁市土地总面积 532218.17 公顷。农用地面积 447935.83 公顷，占土地总面积的 84.16%。其中，耕地面积 270268.39 公顷，占土地总面积的 50.78%，占农用地面积的 60.34%；园地面积 5430.11 公顷，占土地总面积的 1.02%，占农用地面积的 1.21%；林地面积 117403.28 公顷，占土地总面积的 22.06%，占农用地面积的 26.21%；其它农用地面积 54834.05 公顷，占土地总面积的 10.30%，占农用地面积的 12.24%。

建设用地面积 66891.24 公顷，占土地总面积的 12.57%。其中，城乡建设用地面积 57705.39 公顷，占土地总面积的 10.84%，占建设用地总面积的 86.27%；交通水利用地面积 8888.43 公顷，占土地总面积的 1.67%，占建设用地面积的 13.29%；其他建设用地面积 297.42 公顷，占土地总面积的 0.06%，占建设用地面积的 0.44%。

其他土地面积 17391.10 公顷，占土地总面积的 3.27%。其中，水域面积 15999.34 公顷，占土地总面积的 3.01%，占其他土地面积的 92%；自然保留地面积 1391.76 公顷，占土地总面积的 0.26%，占其他土地面积的 8%。

遂宁市 2014 年土地利用现状表

单位：公顷

地类		面积	占总面积比例 (%)	
农用地	耕地	270268.39	50.78	
	园地	5430.11	1.02	
	林地	117403.28	22.06	
	其他农用地	54834.05	10.3	
	小计	447935.83	84.16	
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	13420.26	2.52
		农村居民点用地	43449.93	8.16
		采矿用地	835.2	0.16
		小计	57705.39	10.84
	交通水利用地	交通运输用地	5521.44	1.04
		水利设施用地	3366.99	0.63
		小计	8888.43	1.67
	其他建设用地	风景名胜及特殊用地	297.42	0.06
		小计	297.42	0.06
	小计		66891.24	12.57
	其他土地	水域	15999.34	3.01
自然保留地		1391.76	0.26	
小计		17391.1	3.27	
总计		532218.17	100	

第三章 规划目标调整情况

根据省政府审议通过的《四川省土地利用总体规划（2006-2020年）调整方案》，省国土资源厅下达了耕地保有量、基本农田保护面积、建设用地总规模三项主要规划指标。在全省耕地保有量目标任务增加 41.07 万公顷，基本农田保护面积增加 5.78 万公顷的情况下，我市耕地保有量任务由原规划 259600 公顷调增至 265647 公顷，调增 6047 公顷；基本农田保护面积与原规划目标一致，仍为 231800 公顷；建设用地总规模由 63566 公顷调增至 70491.24 公顷，调增 6925.24 公顷。

按照四川省要求，我市将上级下达指标分解至各县（区），具体指标调整情况如下：

第一节 耕地保有量调整

截止 2014 年末，全市耕地面积 270268.39 公顷，原规划目标 259600 公顷，以 2014 年年末全市耕地面积为基数，与“二调”和 2014 年变更调查耕地变化情况相衔接，相比“二调”数据，增加的县（区）相应增加耕地保护目标，减少的县（区）相应减少耕地保护目标，并与生态退耕还林还草工作以及重点区县、重点项目相结合，留出各县（区）到

2020年建设占用耕地空间,并将省下达调整后的到2020年耕地保有量分解到各县(区)。调整完善后遂宁市到2020年耕地保有量为265647公顷,比2014年减少4621.39公顷。

各县(区)耕地保有量任务分解表

单位:公顷

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县
2014年耕地	270268.39	28371.92	76142.88	59559.5	70178.39	36015.7
原规划目标	259600	27930	75525	54836	65636	35673
调整完善后2020年目标	265647	26578	75096	59013	69510	35450
2014-2020年增减变化量	-4621.39	-1793.92	-1046.88	-546.5	-668.39	-565.7

第二节 基本农田保护面积调整

截止2014年末,全市基本农田保护面积234625.19公顷,原规划目标231800公顷,调整完善后到2020年基本农田保护目标为231800公顷,与原规划目标一致。

各县(区)基本农田保护目标分解表

单位:公顷

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县
原规划基本农田目标	231800	20750	68900	51890	60150	30110

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县
调整完善后 耕地保有量	265647	26578	75096	59013	69510	35450
2014年基本 农田现状	234625.19	22071.27	69160.27	51990.60	61295.85	30107.20
调整完善后 基本农田目标	231800	19745	66986	52640	61356	31073
调整完善基本农田 保护率 (基本农田目标/耕 地保有量目标)	87.26%	74.29%	89.20%	89.20%	88.27%	87.65%

第三节 园地调整

截止 2014 年末，全市园地面积为 5430.11 公顷，原规划目标 11362 公顷，调整完善后到 2020 年园地面积为 3930.11 公顷，比 2014 年减少 1500 公顷。

各县（区）园地目标分解表

单位：公顷

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县
2014年园地	5430.11	1266.76	1405.4	1814.6	524.15	419.2
原规划目标	11362	1550	2009	4016	2288	1499
调整完善后 2020 年目标	3930.11	916.83	1017.18	1313.34	379.36	303.4

2014-2020 年增减 变化量	-1500	-349.93	-388.22	-501.26	-144.79	-115.8
----------------------	-------	---------	---------	---------	---------	--------

第四节 林地调整

截止 2014 年末，全市林地面积为 117403.28 公顷，原规划目标 116500 公顷，调整完善后到 2020 年林地面积为 118263.28 公顷，比 2014 年增加 860 公顷。

各县（区）林地目标分解表

单位：公顷

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县
2014 年林地	117403.28	8993.64	16668.33	32728.43	45704.69	13308.19
原规划目标	116500	9192	16300	33078	46961	10969
调整完善后 2020 年目标	118263.28	9073.64	17175.33	32835.43	45737.69	13441.19
2014-2020 年增减 变化量	860	80	507	107	33	133

第五节 建设用地总规模调整

截止 2014 年末，全市建设用地总面积为 66891.24 公顷，原规划目标 63566 公顷，调整完善后到 2020 年建设用地总面积为 70491.24 公顷，比 2014 年增加 3600 公顷。

市本级预留指标共 217.67 公顷，作为市级机动指标今后调剂使用。

各县（区）建设用地总规模目标分解表

单位：公顷

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县	预留
2014年建设用地	66891.24	11692.35	13941.04	14796.56	16389.03	10072.26	-
原规划目标	63566	12270	12157	12590	16619	9930	-
调整完善后2020年目标	70491.24	13423.68	14416.04	15147.56	16886.03	10400.26	217.67
2014-2020年增减变化量	3600	1731.33	475	351	497	328	217.67

第六节 城乡建设用地规模调整

截止2014年末，全市城乡建设用地面积为57705.39公顷，原规划目标52666公顷，调整完善后到2020年城乡建设用地为60765.39公顷，比2014年增加3060公顷。

市本级预留指标共120.67公顷，作为市级机动指标今后调剂使用

各县（区）城乡建设用地目标分解表

单位：公顷

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县	预留
2014年城乡建设用地	57705.39	10093.97	11620.45	12337.96	14674.66	8978.35	-

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县	预留
原规划目标	52666	10090	9943	10186	14485	7962	-
调整完善后 2020 年目标	60765.39	11515.3	12043.45	12667.96	15122.66	9295.35	120.67
2014-2020 年增减变化量	3060	1421.33	423	330	448	317	120.67

第七节 城镇工矿用地规模调整

截止 2014 年末，全市城镇工矿用地面积为 14255.46 公顷，原规划目标 15866 公顷，调整完善后到 2020 年城镇工矿用地目标为 17315.46 公顷，比 2014 年增加 3060 公顷。

市本级预留指标共 120.67 公顷，作为市级机动指标今后调剂使用。

各县（区）城镇工矿用地目标分解表

单位：公顷

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县	预留
2014 年城镇工矿用地	14255.46	5505.71	1590.73	2017.78	3260.71	1880.53	-
原规划目标	15866	6638	1517	2088	3598	2025	-
调整完善后 2020 年目标	17315.46	6927.04	2013.73	2347.78	3708.71	2197.53	120.67
2014-2020 年增减变化量	3060	1421.33	423	330	448	317	120.67

第八节 人均城镇工矿用地调整

遂宁市 2014 年人均城镇工矿用地 85 平方米，城镇工矿用地原规划目标 85 平方米，调整完善后到 2020 年人均城镇工矿用地目标为 88 平方米。

各县（区）人均城镇工矿目标分解表

单位：平方米

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县
2014 年人均城镇工矿用地	85	-	-	-	-	-
原规划目标	85	86	79	54	92	103.67
调整完善后 2020 年目标	88	74	112	107	88	105

第九节 新增建设用地调整

遂宁市 2014 年建设用地面积 66891.24 公顷，调整完善后到 2020 年建设用地总规模目标为 70491.24 公顷，比 2014 年净增建设用地 3600 公顷，新增建设用地目标按照净增建设用地的 1.2 倍确定，为 4320 公顷。

市本级净增建设用地预留指标共 217.67 公顷，新增建设用地预留指标共 261.20 公顷，作为市级机动指标今后调

剂使用。

各县（区）新增建设用地目标分解表

单位：公顷

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县	预留
2014年建设用地	66891.24	11692.35	13941.04	14796.56	16389.03	10072.26	-
调整完善后 2020年建设用地目标	70491.24	13423.68	14416.04	15147.56	16886.03	10400.26	217.67
2014-2020年建设用地净增量	3600	1731.33	475.00	351.00	497.00	328.00	217.67
2014-2020年建设用地新增量	4320	2077.60	570.00	421.20	596.40	393.60	261.20

第十节 新增建设占用农用地

遂宁市调整完善后到2020年新增建设用地目标为4320公顷，建设用地净增量为3600公顷，新增建设用地占用农用地目标按照建设用地净增量的95%确定，到2020年新增建设用地占用农用地目标为3420公顷，市级预留机动指标206.79公顷。

各县（区）新增建设占用农用地目标分解表

单位：公顷

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县	预留
新增建设用地量	4320	2077.60	570.00	421.20	596.40	393.60	261.20
新增建设用地占 用农用地	3420	1644.76	451.25	333.45	472.15	311.60	206.79

第十一节 新增建设占用耕地

遂宁市调整完善后到 2020 年新增建设用地目标为 4320 公顷，建设用地净增量为 3600 公顷，新增建设用地占用耕地目标按照建设用地净增量的 75% 确定，到 2020 年新增建设用地占用耕地目标为 2700 公顷，市级预留机动指标 163.25 公顷。

各县（区）新增建设占用耕地目标分解表

单位：公顷

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县	预留
新增建设用地量	4320	2077.60	570.00	421.20	596.40	393.60	261.20
新增建设用地占 用耕地	2700	1298.50	356.25	263.25	372.75	246.00	163.25

第十二节 土地整治补充耕地

遂宁市土地整治补充耕地原规划目标为 4500 公顷，调整完善后 2014 年-2020 年土地整治补充耕地目标为 2700 公顷，市级预留机动指标 163.25 公顷。

各县（区）土地整治补充耕地目标分解表

单位：公顷

行政单位	遂宁市	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县	预留
土地整治补充耕地 原规划目标	4500	1721	649	581	879	670	-
调整完善后土地整 治补充耕地目标	2700	1298.50	356.25	263.25	372.75	246.00	163.25

第四章 土地利用结构调整与布局优化

第一节 土地利用结构调整

为实现土地资源的优化配置和合理利用，根据规划期内全市土地利用目标和任务，在 2014 年土地利用现状结构基础上，对全市 2020 年土地利用结构进行合理调整。

一、适度调整总体结构

规划期间，适应遂宁市社会经济发展对土地资源增长的需求，在不影响土地生态环境质量的前提下，适度开发市域内未利用土地，稳定农用地面积，逐步提高国土开发利用强度，保障发展所需的建设用地。

到 2020 年，全市农用地面积调整为 444470.32 公顷，农用地面积分别比 2014 年减少 3465.51 公顷；建设用地总规模达到 70491.24 公顷，国土开发强度分别提高 0.68%；其他土地面积减少到 17256.61 公顷，土地利用率高到 96.76%。

二、合理调整农用地结构

按照加快发展现代农业，巩固和加强农业基础地位的要求，严格控制耕地流失，加大补充耕地力度，统筹利用其他农用地，努力转变农业增长方式，不断提高农业综合生产能力。

到 2020 年，全市耕地保有量不低于 265647 公顷，占农

用地面积比例为 59.77%；园地面积减少到 3930.11 公顷，占农用地面积比例为 0.88%；林地面积增加到 118263.28 公顷，占农用地面积比例为 26.61%；其他农用地增加到 56629.93 公顷，占农用地面积的比例为 12.74%。

三、优化城乡建设用地结构

加快发展中心城市，形成市区县良性互动的城镇发展格局，统筹城乡发展，加大城乡建设用地内部结构调整力度，积极拓展城乡建设用地新空间。

到 2020 年，全市城乡建设用地规模达到 70491.24 公顷。其中，城镇工矿用地 17315.46 公顷，农村居民点用地 43449.93 公顷，城乡用地内部结构得到合理优化调整。

四、提高基础设施用地比重

保障国家、省级重点基础设施项目的用地，合理安排市域重点基础设施建设项目用地规模，增强基础设施建设对长远发展的支撑保障能力。

到 2020 年，全市交通、水利等基础设施建设用地规模达到 9428.43 公顷，占建设用地总规模的比例为 13.38%，比 2014 年提高 0.09%；占土地总面积的比例为 1.77%，比 2014 年提高 0.1%。

五、适度调整其他土地的结构

在保护和改善生态功能的前提下，适度开发其他土地资源。2014 年遂宁市其他土地面积 17391.1 公顷，占土地面积

的 3.27%；2020 年其他土地面积 17341.11 公顷，占土地面积的 3.26%，规划期内土地利用率达到 96.74%。

第二节 土地利用布局优化

优先布设生态屏障网络用地，协调安排基本农田和基础设施用地，优化城镇村用地布局，按最佳生态效益安排城乡绿色空间，留置文化景观廊道用地。

一、优先安排生态屏障用地

继续实施全市天然林保护工程、巩固退耕还林成果；抓好成南高速遂宁段、遂渝高速遂宁段、绵遂高速遂宁段及正在规划建设中的成南达高铁、遂绵铁路、遂宁至德阳高速、三台至大英至乐至高速、遂宁至天府国际机场快速通道等重要交通干线两侧通道绿化建设；加强涪江水系综合治理，保障沿岸重点水利工程用地，确保行洪泄洪通道畅通；严格控制南北堰、螺湖、寸塘口水库、跑马滩水库、麻子滩水库、赤诚湖水库等水源保护区核心区周边开发建设强度，禁止不适宜水源保护的建设项目；以耕地、园地、林地、草地、水面等共同构建，优化布局，发挥生态功能，完善城乡生态空间。

规划期内，安排具有重要生态功能的耕地、园地、林地、水域等面积约 403806 公顷，占全市土地面积的比例达到 75.87%以上。

二、保持耕地与基本农田稳定

规划期间，重点调出低等别、质量较差、田面坡度大于25度、不宜农作、生态脆弱地区以及遂宁市中心城区、安居、蓬溪射洪、大英县城、重点集镇、重要工矿区、重点基础设施建设项目等规划确定建设范围内的基本农田。加大涪江两岸香山、金华、瞿河、老池等乡镇，南部低中丘地区常理、马家、三凤等乡镇，西部中低丘地区金家、象山、白马等乡镇、东北部高丘地区复兴、官升、新会等乡镇耕地与基本农田保护和建设力度，大力开展土地整治工程，不断提高耕地与基本农田生产水平，切实发挥耕地生态功能。

到2020年，全市耕地保有量不低于265647公顷，确保231800公顷基本农田数量不减少、质量有提高。

三、优化安排城乡建设用地

以遂宁城区为中心，各县城为节点，沿重要交通干线和涪江水系，形成中心城区组团式发展、县城和重点镇紧凑发展、小城镇和农村居民点集聚发展的城乡建设用地利用格局。各类工业园区须在城镇工矿用地规模内控制，在城镇建设用地规划范围内统筹布局，并与周边其他用地布局相协调。采矿、能源、化工等城镇规划范围以外生产仓储用地以及其他高污染性、危险性用地，应与居住、商业等人口密集的用地保持安全距离，高污染性工业用地布局需避让基本农田保护区。

加强城乡建设用地空间管制，依托主要水系、交通干线、

绿化带、山体等具有明显隔离作用的地物，划定遂宁市中心城区、安居、射洪、大英、蓬溪等县城、重点镇、一般镇和村庄建设的规模边界和扩展边界，明确边界内允许建设区和有条件建设区范围，调出规划建设区范围内基本农田，确保建设发展空间，结合新农村建设，加大限制建设区内村庄整治力度，在不突破省下达城镇建设用地指标的前提下，预留城镇村建设用地布局调整空间。

规划期内，城乡建设用地总规模控制在 60765.39 公顷以内，其中，城镇工矿用地规模达到 17315.46 公顷。

四、协调安排基础设施用地

交通、水利等基础设施用地，应与规划的城乡建设用地空间格局相协调，主要用于满足工业化、城镇化、区域一体化和新农村建设的客观需求，部分用于改善落后地区的投资环境和发展能力。

到 2020 年，交通、水利用地规模达到 9428.43 公顷，其中安排遂渝线增建二线、达成铁路扩能改造、绵遂内宜城际铁路、武引二期灌区、升钟二期灌区、白鹤林水库等省级重点建设项目新增用地 579.17 公顷。

五、合理安排园地、林地

优化各类园地结构，调整园地布局，引导涪江两岸第一种植区新建园地向立地条件适宜的丘陵、荒坡地集中发展，调减分布零散，品质劣，效益差的部分低产业园地。加强对中

低产业园地的改造和管理，稳步提高园地单产和效益。

按照“严格保护、积极培育”的要求，实施天保工程建设、水土保持林建设，巩固退耕还林成果，管好、用好现有林地，防止过度采伐和毁林开荒。结合小流域整治，加强低产林改造和水源涵养林、水土保持林建设。发展生态型林业体系，促进农林结合，提高林地利用效率。

第五章 土地利用功能分区

为落实土地用途管制，依法利用、管理、保护好土地资源，根据遂宁市土地用途和管制目标的差异，全市共划分为基本农田集中区、一般农业发展区、城镇村发展区、独立工矿区、林业用地区、风景旅游用地区、生态环境安全控制区、自然与文化遗产保护区、其他用地区九大土地利用功能区。

第一节 基本农田集中区

基本农田集中区是全市基本农田分布集中度相对较高、优质基本农田所占比例相对较大的区域。本区是遂宁市粮油、蔬菜、水果、药材生产基地，要增加区内基本农田建设投入力度，改善农业生产条件，建立良好农业生态环境，提高地力、提高耕地的产出水平，实现农业可持续发展。区域面积为 259544.12 公顷。

基本农田集中区主要管制规则：

——基本农田集中区内鼓励开展基本农田建设，可直接为基本农田服务的农村道路、农田水利、农田防护林及其他农业设施的建设；

——区内的一般耕地在未被符合规划的建设占用之前，应遵循基本农田管制和建设政策进行管护；

——不得破坏、污染和荒芜区内的土地，不得在区内建窑、建房、建坟、挖沙、采石、取土、堆放固体废弃物或进

行其破坏基本农田的活动；

——严格控制区内的农田转变用途，国家能源、交通、水利、国防等重点建设项目，无法避开农业用地区内基本农田的，应经法定程序修改规划，并按《基本农田保护条例》的规定严格审批用地；

——规划期间已安排占用耕地规模的独立建设项目，以及在布局走廊范围内的能源、交通、水利等线型建设项目，在占用基本农田面积不突破基本农田预留规模时，符合规划，并简化报批程序。

第二节 一般农业发展区

包括成片的果园种植用地；畜禽和水产养殖用地；城镇绿化隔离带用地；规划期间通过土地整理、复垦、开发等活动增加的集中连片耕地和园地；为农业生产和生态建设服务的农田防护林、农村道路、农田水利等其他农业设施，以及农田之间的零星土地；除已列入基本农田保护、城镇、独立建设等土地用途区内的耕地外，其余耕地原则上均应划入一般农业区。全市划定的一般农地区主要包括全市范围内的园地、一般耕地及其内部所含的其他农用地，本区域面积为66436.43公顷。

一般农业发展区主要管制规则：

——区内土地主要用作耕地、园地、畜禽水产养殖地和直接为农业生产服务的农村道路、农田水利、农田防护林及

其他农业设施；

——区内现有非农建设用地和其他零星农用地、未利用地应当优先整理、复垦、开发或调整为耕地、园地，规划期间确实不能整理、复垦或调整的，可保留现状用途，但不得扩大面积；

——不得破坏、污染和荒芜区内土地；

——不得占用耕地进行除农田防护林之外的各类造林、绿化带建设活动；

——区内土地除建设占用需要经过审批外，在不改变耕地生产条件的原则下，可以根据土地适宜性条件，进行农用地之间的用途转换。

第三节 城镇村发展区

主要包括遂宁市中心城区、安居镇等 4 个县城所在地、金华镇等 10 个重点建制镇、其他一般乡镇集镇和村庄现状建设用地以及规划期间新增的城镇村建设发展用地、隶属于城镇和村镇的 13 个市级工业集中发展区以及各县（区）工业园区现状及规划新增建设用地，本区域面积为 60192.89 公顷。

城镇村建设用地区主要管制规则：

——区内土地主要用于城镇、农村居民点建设，须符合经批准的城市、建制镇、村庄和集镇建设规划；

——区内城镇建设应优先利用现有低效用地、闲置地和

废弃地；

——区内农用地在批准改变用途前，应按原用途使用，不得荒芜；

——区内建设用地应当整理复垦为耕地或其他农用地的，规划期间确实不能整理、复垦的，可保留现状用途，但不得扩大面积。

第四节 独立工矿区

本区为独立于城镇、村镇建设用地区以外、规划期间不改变用途的采矿用地及其它独立建设用地，主要布局于桂花油田规划区；磨溪气田规划区；涪西、明星、观音、河边页岩、砂岩矿规划区；西眉、磨溪、三家、大安页岩砂岩矿规划区；河沙镇井碑桥村矿泉水开采规划区。本区域面积为841.98公顷。

独立工矿区主要管制规则：

——区内土地主要用于采矿业以及不宜在居民点内配置的工业用地；区内建设用地利用应满足建筑、交通、防护、环保等建设条件，并与居民点保持安全距离；

——区内土地使用应符合经批准的工矿建设规划；

——区内因生产建设挖损、塌陷、压占的土地应及时复垦；

——区内建设应优先利用现有低效建设用地、闲置地和废弃地；

——区内农用地在批准改变用途之前，应当按原用途使用，不得荒芜。

第五节 林业用地区

包括现有成片的有林地、灌木林、疏林地、未成林造林地、迹地和苗圃；已列入生态保护和建设实施项目的造林地，如生态退耕土地；规划期间通过土地整理、造林等活动增加的集中连片林地；为林业生产和生态建设服务的运输、营林看护、水源保护、水土保持等设施用地及其它零星用地。区域面积为 119375.64 公顷。

林业用地区主要管制规则：

——区内土地主要用于林业生产，以及直接为林业生产和生态建设服务的营林设施；

——区内现有非农建设用地应当按其适宜性调整为林地或其他类型的营林设施用地，规划期间确实不能调整的，可保留现状用途，但不得扩大面积；

——区内零星耕地因生态建设和环境保护需要可转为林地；

——不得占用区内土地进行毁林开垦、采石、挖砂、取土等活动。

第六节 风景旅游用地区

对自然、人文景观进行特殊保护和管理划定，具有一定

游览条件和旅游设施，为人们进行风景观赏、休憩、娱乐、文化等活动需要划定的土地用途区。该区域主要分布于广德—灵泉风景保护区、高峰山自然保护区游览区、明月古镇及高洞庙景区、子昂故里文化旅游区、螺湖景区、桃花山风景区、慈渡禅林、龙凤古镇（茶山坡）等自然与人文景观区域，面积为 442.54 公顷。

风景旅游用地区主要管制规则：

——本区内土地规定用途为：保持原有地貌、植被、文物古迹和景观，严格执行与保护区有关法律法规；

——本区内除开展与保护需要直接相关的建设外，不得进行与主体功能不符的其他建设，禁止开矿、开山炸石、取土制砖、修墓、乱砍滥伐、倾倒废物污水等破坏自然、人文景观资源的行为；

——本区内的土地必须服从保护需要，严格执行保护区总体规划和有关法律法规。

第七节 生态环境安全控制区

基于生态环境安全目的需要进行土地利用特殊控制的区域，主要包括涪江、梓江等江河蓄滞洪区域以及南北堰、螺湖、寸塘口水库、跑马滩水库、麻子滩水库、赤城湖水库等引用水源保护区，面积为 13598.83 公顷。

生态环境安全控制区主要管制规则：

——区内土地以生态环境保护为主导用途；

- 区内土地使用应符合经批准的相关规划；
- 区内影响生态环境安全的土地，应在规划期间调整为适宜的用途；
- 区内土地严禁进行与生态环境保护无关的开发建设活动，原有的各种生产、开发活动应逐步退出。

第八节 自然与文化遗产保护区

自然与文化遗产保护区是指依法认定的各种自然保护区的核心区、森林公园、地质公园等区域。本区土地总面积 296.56 公顷。

本区土地用途管制规则为：

- 区内的土地主要用于对自然和文化遗产的保护；
- 区内禁止进行非农建设；
- 区内影响遗产保护的用途，应在规划期间调整为适宜的用途。

第九节 其他用地区

规划期间确定其他用地区面积 6335.53 公顷，主要为未列入上述几大分区的其他所有土地。

其他用地区用途管制规则：

- 区内土地应纳入生态保护范围；
- 不得占用区内土地进行破坏性、污染性的生产建设活动。

第六章 建设用地空间管制

加强城乡建设用地的空间管制，分别划定城乡建设用地规模边界、扩展边界和禁止边界，在规划区范围内，根据边界划定允许建设区、有条件建设区、限制建设区和禁止建设区。

第一节 允许建设区

城乡建设用地规模边界以内，规划新增城镇、工矿、村庄建设用地选址的区域，也是规划确定的城乡建设用地指标落实到空间上的预期用地区，主要包括遂宁市中心城区、安居等4个县城所在地，金华镇等10个重点建制镇、其他一般乡镇规划控制范围内的现状及新增城乡建设用地，面积为60568.4公顷。

允许建设区土地利用调控措施：

——区内土地主导用途为城、镇、村或工矿建设发展空间，具体土地利用安排应与依法批准的相关规划相衔接；

——区内新增城乡建设用地受规划指标和年度计划指标的约束，应统筹增量保障与存量挖潜，确保土地节约集约利用；

——规划实施过程中，在允许建设区面积不改变的前提下，其空间布局形态可调整，同时尽量利用存量建设用地和未利用地，少占农用地特别是耕地，但不得突破建设用地扩

展边界；

——允许建设区边界（规模边界）的调整，须报规划审批机关同级国土资源管理部门审查批准。

第二节 有条件建设区

城乡建设用地规模边界外，扩展边界以内，在不突破规划建设用地规模控制指标的前提下，区内土地可以用于允许建设区内新增建设用地布局调整的区域，面积为 23194.78 公顷。该区土地利用的主要目标是，协调规划指标控制和城乡建设空间布局的矛盾，在控制建设用地规模增长的同时，增强建设用地空间布局的弹性。

有条件建设区土地利用调控措施：

——在不突破规划建设用地规模控制指标前提下，区内土地可以用于规划建设用地区的布局调整；

——在特定条件下，区内土地可作为本级行政辖区范围内城乡建设用地增减挂钩的新建用地；

——区内城镇工矿和农村居民点用地按允许建设区的要求进行管理，区内线性基础设施用地和其他独立建设用地按照管制建设区的要求进行管理；

——区内新增城镇工矿（或农村居民点）用地受年度计划指标约束，并与拆并建设用地规模挂钩，实行“先拆后建”。

第三节 限制建设区

除允许建设区、有条件建设区、禁止建设区以外的区域，是城、镇、村、工矿的合理隔离带，主要包括基本农田保护区、林业用地区、地下水饮用水源二级保护区、一般农田、森林公园、山林绿化区、坡度介于 15-25% 的山体及其它山体保护区、高压走廊等，面积为 438619.21 公顷。该区土地利用的主要目标是落实耕地保护责任和促进农业现代化建设。

限制建设区土地利用调控措施：

——区内土地主导用途为农业生产空间，是开展土地整理复垦开发和基本农田建设的主要区域；

——区内新增建设用地受规划指标和年度计划指标双重约束，禁止城、镇、村新增建设，严格控制线性基础设施和独立建设新增用地，规划中以列明、且已安排用地布局的线性建设项目，符合规划，规划中未列明、或虽已列明但未安排用地布局的线性建设项目，须由规划批准机关同级国土资源管理部门组织开展项目选址和用地的专家论证，论证通过后方可审批。

第四节 禁止建设区

基于生态环境保护目的需要进行土地利用特殊控制的

区域，主要包括涪江等主要江河蓄滞洪区、南北堰等引用水源一级保护区、自然保护区核心区、地质灾害高危险地区等，面积为 9835.78 公顷。

禁止建设区土地利用调控措施：

——区内土地的主导用途为生态与环境保护空间，严格禁止与主导功能不相符的建设与开发活动；

——除法律法规另有规定外，规划期内禁止建设用地边界不得调整；

——区内土地整理复垦开发与建设项目用地，须报规划审批机关同级土地管理部门组织项目选址和用地的论证，从严把关。

第七章 中心城区土地利用控制

第一节 中心城区控制范围

现状遂宁市中心城区规划范围包括南津路街道、凯旋路街道、高升街街道、镇江寺街道、育才路街道、介福路街道、嘉禾街道、广德寺街道、富源路街道、龙坪街道、灵泉寺街道、慈音街道、九莲街道十三个街道办事处以及龙凤、仁里、复桥、永兴、新桥、西宁、保升、北固八个乡镇的部分区域，是遂宁市的政治、经济和文化中心。根据原《遂宁市土地利用总体规划（2006-2020年）》中心城区规划控制范围内面积为12859.83公顷。

根据《四川省遂宁市城市总体规划（2013-2030年）》（以下简称“城市规划”），遂宁市中心城区规划形成“一城、两区、五组团”的空间结构。“一城”指船山区、河东新区、遂宁国家级经济技术开发区（西宁片区和南强片区）、中国西部现代物流港组成的主城区，是中心城区生产、生活的核心地区。“两区”指主城区北部的凤台新区和西南方向的安居区。是中心城区的产业和生活服务新区。“五组团”指桂回、吉祥、金桥、龙凤、西眉五个产城组团。

第二节 中心城区用地规划布局结构

规划至 2020 年遂宁市中心城区人口为 100 万人。

老城区与河东新区主要是以行政办公、文化娱乐、商务商贸和旅游服务为主的城市中心区。发展方向以现状遂宁城区为东发展。

国家经济技术开发区作为遂宁市的产业新城，发展方向主要以向西发展为主，适度向南发展。

第三节 中心城区用地规模

2014 年，中心城区现状建设用地总规模为 6163.26 公顷，其中城乡建设用地 5767.73 公顷，城镇工矿用地为 5027.3 公顷，交通运输用地 332.97 公顷，水利设施用地 55.18 公顷，其他建设用地 7.38 公顷。

规划至 2020 年，中心城区建设用地总规模为 6701.52 公顷，规划新增建设用地 538.26 公顷。

第四节 中心城区用地空间管制

为严格控制城市建设用地的无序扩展，切实保护耕地，加强生态环境建设，严格落实上级下达的建设用地规模。结合城市总体规划，结合市域地形地貌，针对城市规划布局特点，按照中心城区的布局和发展方向，采用管制分区对中心城区控制范围内的土地进行用途管制：允许建设区、有条件建设区、限制建设区。

一、允许建设区

允许建设区为中心城区规划期内作为城区建设的现状建设用地和新增建设用地，允许建设区的界限为建设用地规模边界。中心城区允许建设区面积为 6305.95 公顷。

区内土地主导用途为城镇建设发展空间，具体土地利用安排应与依法批准的相关规划相协调。

区域新增城乡建设用地受规划指标和年度计划指标约束，应统筹增量与存量用地，促进土地节约集约利用。

允许建设区边界（规模边界）的调整，须报规划审批人民政府审查批准。

二、有条件建设区

中心城区有条件建设区面积为 3901.87 公顷。

有条件建设区是在不突破规划城市建设用地规模的前提下，可以用于允许建设区布局调整的区域。允许建设区和有条件建设区复合边界是建设用地扩展边界。

区内土地符合规定的，可依程序办理建设用地审批手续，同时相应核减允许建设区用地规模。

规划实施过程中，在允许建设区面积不改变的前提下，其空间布局形态可依程序进行调整，但不得突破建设用地扩展边界。

规划期内建设用地扩展边界原则上不得调整。如需调整按规划修改处理，严格论证，报规划审批政府批准。

三、限制建设区

中心城区限制建设区面积为 2652.01 公顷。

限制建设区为中心城区范围内除允许建设区、有条件建设区和禁止建设区以外的其他区域。

区内土地主导用途为农业生产空间，是开展土地整理复垦开发和基本农田保护的主要区域。

区内城、镇建设应限制新增规模，鼓励更新改造，逐步与城市功能相协调。

合理布局线型基础设施和独立建设项目用地，区内线型基础设施用地在不突破规划用地指标前提下，经批准可以适当调整规划位置。

第八章 三线划定

第一节 永久基本农田保护红线划定

按照国土资源部、农业部《关于进一步做好永久基本农田划定工作的通知》（国土资发〔2014〕128号）、四川省国土资源厅、四川省农业厅《关于转发国土资源部、农业部〈关于进一步做好永久基本农田划定工作的通知〉的通知》（川国土资发〔2014〕88号）和国土资源部、农业部《关于全面划定永久基本农田实行特殊保护的通知》（国土资规〔2016〕10号）等文件要求，遂宁市开展了永久基本农田划定工作。

管控要求：1、永久基本农田一经划定，任何单位和个人不得私自占用，或者擅自改变用途。除法律规定的能源、交通、水利、军事设施等国家重点建设项目选址无法避让以外，其他任何建设都不得占用。

2、符合法定条件的，需占用和改变永久基本农田的，必须经过可行性论证，确实难以避让的，应当将土地利用总体规划调整方案和永久基本农田补划方案一并报国务院批准，及时补划数量相等、质量相当的永久基本农田。

一、基本农田保护现状

通过对已有基本农田保护情况地类统计，依据依法批准的土地利用总体规划成果与 2014 年土地变更调查成果叠加分析。遂宁市现有基本农田 234625.19 公顷，基本农田保护率 85.66%。基本农田按地类统计，水田 61236.45 公顷，占基本农田总面积的 26.10%，水浇地 2572.26 公顷，占基本农田总面积的 1.10%，旱地 169232.59 公顷，占基本农田总面积的 72.13%，其他地类 1583.88 公顷，占基本农田总面积的 0.68%。

遂宁市已有基本农田划定和保护成果表

单位：公顷

行政单 位	合计	按地类统计					按坡度统计			耕地 平均 质量 等级	保护率
		耕地				其他地类	≤15°	15° ~ 25°	>25°		
		小计	水田	水浇地	旱地						
遂宁市	234625.19	233041.30	61236.45	2572.26	169232.59	1583.88	197048.73	35866.90	311.73	9.64	85.66%
船山区	22071.27	21917.75	5802.65	1651.16	14463.93	153.52	15409.09	6508.66	0	10.33	77.56%
安居区	69160.27	69149.59	17957.94	0	51191.65	10.68	62835.54	6289.71	24.34	9.99	90.79%
蓬溪县	51990.60	50756.97	16539.34	0	34217.63	1233.63	37191.88	13565.09	0	8.69	89.04%
射洪县	61295.85	61109.80	13686.60	908.11	46515.09	186.05	57716.21	3377.89	201.75	9.77	87.34%
大英县	30107.20	30107.20	7249.92	12.99	22844.29	0	23896.01	6125.55	85.64	9.42	83.58%

全市绝大部分基本农田坡度都在 15° 以下，坡度在 15° 以下的基本农田共有197048.73公顷，占到了全市基本农田总面积的83.98%，介于 15° 和 25° 之间的基本农田有35866.90公顷，占全市基本农田总面积的15.29%，全市 25° 以上基本农田有311.73公顷，占全市基本农田总面积的0.13%。全市基本农田质量平均等别为9.64等。

从县（区）分布来看，全市基本农田最多的是安居区，面积69149.59公顷，占到了全市基本农田总面积的29.48%，最少的是船山区，面积22071.27公顷，占到了全市基本农田总面积的9.41%。

从基本农田保护率来看，全市基本农田保护率最高的是安居区，达到了90.79%，保护率最低的是大英县，为83.58%。

二、城市周边永久基本农田划定情况

经省国土资源厅论证核定，遂宁市各县（区）城市周边永久基本农田划定面积为1828.87公顷，其中坡度在 15° 以下的1429.01公顷，占全市基本农田的78.14%；水田418.88公顷，水浇地89.66公顷，水田、水浇地共占27.81%。保护率达20.03%。

遂宁市城市周边永久基本农田划定成果表

单位：公顷

县(市、区)	耕地面积	划定后基本农田情况				
		划定后基本农田面积	其中：			保护率(%)
			水田面积	水浇地面积	≤15°耕地面积	
合计	9132.48	1828.87	418.88	89.66	1429.01	20.03%
船山区	1631.04	377.54	61.89	12.47	323.03	23.15%
安居区	1808.34	123.54	21.89	0	19.41	6.83%
蓬溪县	940.17	92.58	28.84	0	63.73	9.85%
射洪县	2365.34	613.54	121.84	77.19	592.24	25.94%
大英县	2387.58	621.67	184.42	0	430.61	26.04%

三、全域永久基本农田划定情况

(一) 划定数量情况

按照国土资源部要求，在四川省下达遂宁市 231800 公顷永久基本农田保护任务的基础上，全市组织两区三县在 2017 年 3 月完成了全域永久基本农田划定工作，此次共划定永久基本农田 231834.21 公顷，其中船山区划定永久基本农田 19748.41 公顷、安居区划定永久基本农田 66992.78 公顷、蓬溪县划定永久基本农田 52650.51 公顷、射洪县划定永久基本农田 61368.58 公顷、大英县划定永久基本农田 31073.94 公顷。

(二) 划定质量情况

遂宁市永久基本农田划定任务的耕地质量等级（利用

等)为3、4、5、6、7、8、9、10、11等,其中3等耕地169.8公顷、4等耕地3606.69公顷、5等耕地12538.82公顷,6等耕地18403.22公顷,7等耕地28140.67公顷,8等耕地35331.99公顷,9等耕地39734.05公顷,10等耕地74621.26公顷,11等耕地18816.03公顷。

(三) 划定布局情况

船山区拟划为永久基本农田的图斑集中连片,分布在船山区范围内中心城区、重点场镇周边以及沪蓉高速、遂内高速、遂资高速、成渝环线高速等重点交通沿线两侧,其耕地地势优,灌溉条件好,耕作便利度高。

安居区永久基本农田图斑主要集中于三家镇、西眉镇、东禅镇、分水镇、白马镇、横山镇等重点场镇周边,从下达各乡镇保护任务数据上分析,与原批准的规划相比基本农田要求涉及核减的乡镇包括横山镇、会龙镇、常理乡、安居镇、聚贤乡、东禅镇、石洞镇、拦江镇、莲花乡、保石镇、玉丰镇、中心镇、步云乡和观音乡。涉及增加的包括分水镇、三家镇、大安乡、西眉镇、磨溪镇、马家乡和白马镇。

蓬溪县新划入的基本农田主要分布于各乡镇与原有基本农田形成集中连片的基本农田保护区域,鸣凤镇、三凤镇、蓬南镇分布较多。

射洪县拟划为永久基本农田的图斑集中连片,分布在射洪县范围内中心城区、重点场镇周边以及重点交通沿线两

侧，其耕地地势平坦，灌溉条件好，耕作便利度高。

大英县拟划为永久基本农田的图斑集中连片，分布在大英县范围内中心城区、重点场镇周边以及G42沪蓉高速、达成铁路等重点交通沿线两侧，其耕地地势平坦，灌溉条件好，耕作便利度高。

第二节 生态保护红线划定

一、划定背景及意义

2011年，《国务院关于加强环境保护重点工作的意见》（国发[2011]35号）和《国家环境保护“十二五”规划》均明确提出，“编制环境功能区划，在重要生态功能区、陆地和海洋生态环境敏感区、脆弱区等区域划定生态红线”，要“制定不同区域的环境目标、政策和环境标准”，首次在国家层面提出“生态红线”的概念。为指导全国各区域的生态红线划定，国家环保部于2015年发布了《生态红线划定技术指南》。

二、遂宁市生态保护红线划定情况

通过与各区县环保部门沟通并参考环保部门意见，划定了全市范围内生态保护红线区域，全市共划定生态保护红线区域面积19049.83公顷。

船山区划定的生态保护红线区域主要包括：

永兴镇应龙村、长五间村，保升乡宝凤村饮用水源保护区，龙凤镇金家沟水源地、龙凤水源地、唐家水源地、桂花

涪卫水源地、新桥镇梓潼水源地、新桥丰泽渠河水源地、新桥镇新太水源地、永河水源地、新桥镇丰泽水源地、老池乡金盆水源地、永兴镇兴沃水源地、永兴镇吉东水源地、永兴镇联盟水源地、老池乡花园村水源地、老池乡铜锣村水源地、老池乡华发友水源地等，面积共 5231.98 公顷。

安居区划定的生态保护红线区域主要包括：

琼江流域、麻子滩水库、新生水库、跑马滩水库、观音水库、三仙湖水库、东岳水库及安居区其他中大型水库、各乡镇河流水域；涉及乡镇有保石镇、拦江镇、白马镇、石洞镇亭子坝村、安居镇、玉丰镇、大安乡陈家坝村、中兴镇、步云乡、东禅镇。

此次安居区划定的生态保护红线区域面积共 1586.29 公顷。其中琼江流域面积 333.98 公顷、麻子滩水库 618.64 公顷、新生水库 59.95 公顷、跑马滩水库 104.40 公顷、观音水库 368.40 公顷、东岳水库 29.61 公顷及安居区其他中大型水库、各乡镇河流水域 71.31 公顷。

蓬溪县划定的生态保护红线区域主要包括：

重要生态功能区保护红线，即赤城镇北部地区。该区域自然状况为中丘宽谷、高丘地区，海拔 330~565 米，亚热带季风型湿润气候，生态防护良好，为主要饮用水源保护区，该区域总面积 394.72 公顷。

射洪县划定的生态保护红线区域主要包括：

涪江流域、梓江流域生态湿地保护区，主要分布在香山镇、金华镇、广兴镇、太和镇、玉太乡、大榆镇、洋溪镇、瞿河乡、沱牌镇、青堤乡等乡镇沿涪江流域，区域面积约 86 平方公里；天仙镇、太兴乡、双溪乡、东岳乡、玉太乡、广兴镇等乡镇沿梓江流域，区域面积约 16.25 平方公里。

群英水库城市饮用水源保护区，主要分布在文升乡、仁和镇，包括文升乡莲花滩水库、钟家店水库，该区域已规划为射洪县城区饮用水源保护区，区域面积约 4.5 平方公里。

龙洞河生态保护区，主要从乌龟堡水库流经太乙河、龙洞河，至硅化木地质公园保护区，涉及万林乡、太乙镇、明星镇等乡镇，区域面积 3.82 平方公里。保护好该区域生态环境对于加强国家级硅化木地质公园的地质遗迹保护、打造龙凤峡旅游景区具有重要意义。

沈水河流域生态保护区，主要分布在仁和镇、青岗镇、金鹤乡、洋溪镇等沿沈水河流域，面积约 3.6 平方公里，该区域生态环境脆弱，需加强生态保护。

射洪县划定的生态保护红线区域面积共 11417 公顷。

大英县划定的生态保护红线区域主要包括：

蓬莱镇的寸塘口水库、天保镇的五五水库以及回马镇涪江生态带，结合大英各乡镇边界，以及各城市组团边界，共同构成大英县生态保护红线范围，面积为 419.84 公顷。

三、生态保护红线管控要求

(一) 生态保护红线区内的区域要严格按照土地利用总体规划中所对应的用途分区和管制分区规则进行管控。

(二) 确保生态保护红线内的生态保护主体对象保持相对稳定，自然生态系统功能不降低，区域面积规模不可随意减少。

(三) 生态保护红线调整必须按照相关程序报请相关部门批准。

第三节 城镇开发边界线划定

一、城镇开发边界划定情况

随着新型城镇化策略的推进，为遏止城市盲目扩张，2013年12月12日至13日在北京举行的中央城镇化工作会议上，要求尽快把每个城市特别是特大城市开发边界划定；在2014年1月10日的全国国土工作会议上，也提出国土部、住建部正配合修订城市土地利用规划和城市建设规划，给各地城市的扩张划定一个边界。

根据《遂宁市城市总体规划（2013-2030年）》及各乡镇总体规划确定的城镇开发边界，结合本次规划调整完善其城镇开发边界内允许建设区和有条件建设区的范围，最终划定规划至2020年遂宁市中心城区城镇开发边界，城镇开发边界划定范围总面积为12859.83公顷，其中允许建设区面积

6305.95 公顷，有条件建设区面积 3901.87 公顷，限制建设区面积 2652.01 公顷。

二、城镇开发边界管控要求

（一）城镇开发边界只进行备案管理，土地利用总体规划仍然是指导土地资源利用的唯一法定文件。

（二）城镇开发边界内是城市建设的集中区域，在符合土地利用总体规划和城市规划的前提下，可依法、依规进行土地利用。城镇开发边界外主要以生态保护为主，但符合土地利用总体规划的独立、零星建设用地仍可按照相应程序进行土地利用。

（三）城镇开发边界规划期限原则上应与土地规划期限保持一致，若因国家战略、重大背景发生变化导致城镇开发边界与社会经济发展不相适应，在评估的基础上按程序调整、修改后备案。

第九章 土地综合整治安排

第一节 土地整治目标

按照全面建设小康社会的总体要求，根据《全国土地整治规划（2016—2020年）》确定的目标任务，综合《遂宁市国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》和《遂宁市土地利用总体规划（2006—2020年）》，落实本轮的土地整治规划的目标。

一、大力推进高标准农田建设

完善整治区域格田化、坡耕地布局、灌溉排水、田间道路、农田防护与生态环境保护等工程，夯实农业现代化基础。实施藏粮于地和节约优先战略，大力推进高标准农田建设，按照“高标准建设、高标准管护、高标准利用”要求，确保建设高标准农田6.01万公顷（90.21万亩），力争建设8.43万公顷（126.51万亩），其中国土部门确保建设2.69万公顷（40.38万亩），力争建设3.90万公顷（58.53万亩）。

二、严守耕地保护红线

规划期内补充耕地0.27万公顷（4.05万亩），确保耕地占补平衡，到2020年全市耕地保有量不低于26.56万公顷（398.40万亩）。严格耕地和基本农田保护，统筹安排耕地

保护目标任务，全力保障稳增长和改善民生用地。保障经济社会发展必要建设用地的同时，通过土地整治，确保省域内耕地和基本农田保护责任不减少，结构有优化。

三、促进城乡统筹发展，大力推进农村建设用地整理

以促进城乡统筹发展为导向，稳步推进城镇散乱、闲置、低效建设用地整理，严格规范管理城乡建设用地增减挂钩，推动美丽宜居乡村建设、特色小镇建设和新型城镇化发展。

四、大力推进贫困地区土地综合整治，助力脱贫攻坚

落实最严格的节约用地制度，稳妥规范推进城乡建设用地整理。有序开展城乡建设用地增减挂钩，优化城乡土地利用格局，提高土地利用效率；稳步推进城镇建设用地整理。围绕助农增收、脱贫致富这个核心，科学规划布局新村聚居点和幸福美丽新村，加快推动困难地区发展，确保到2020年全市15.6万农村贫困人口全部脱贫，323个贫困村脱贫“摘帽”，实现区域协同发展。

五、大力推进废弃、退化、损毁土地的治理

以保护生态环境为前提，大力推进废弃、退化、损毁土地的治理、改良和修复，促进土地资源永续利用。按照宜耕则耕、宜林则林、宜牧则牧的原则，努力做到“快还旧账、不欠新账”，坚持保护环境的基本国策，筑牢生态安全屏障，促进人与自然和谐共生。

六、土地整治制度和能力建设进一步加强

落实全面依法治国战略，制定土地整治条例，完善土地整治规章制度，健全土地整治制度。加强技术规范标准和人才队伍建设，土地整治基础能力明显增强。

第二节 土地整治任务

一、实施藏粮于地战略，大力推进农用地整理

对全市平坝、丘陵沟谷地区优质耕地进行重点集中保护，调整划定为基本农田集中区，区内基本农田保护面积不低于全市总量的 50%，主要布局在船山区的河沙、老池等乡镇、安居区的玉丰、西眉、横山、常理、会龙等乡镇，蓬溪县的天福、大石、三凤、荷叶、回水等乡镇，射洪县的明星、青堤、沱牌等乡镇以及大英县的隆盛、玉峰等乡镇，重点打造遂宁市现代农业园区一体化大环线建设。

继续大力开展高标准农田建设工作，加大全市各区县尤其是安居区和蓬溪县中低产田改造力度，完善农田基础设施，提高耕地综合生产能力。建立基本农田集中投入机制，与农业综合开发、耕地质量建设、农田水利建设相结合，集中各类建设专项资金，对耕作条件差、生态脆弱的基本农田通过土地整治，改善基本农田农业生产条件和农业基础设施、提高基本农田质量。

二、全面提升耕地数量质量保护

按照党中央、国务院决策部署，坚守土地公有制性质不

改变、耕地红线不突破、农民利益不受损三条底线，坚持最严格的耕地保护制度和最严格的节约用地制度，像保护大熊猫一样保护耕地，着力加强耕地数量、质量、生态“三位一体”保护，着力加强耕地管控、建设、激励多措并举保护，采取更加有力措施，依法加强耕地占补平衡规范管理，落实藏粮于地、藏粮于技战略，提高粮食综合生产能力，保障国家粮食安全，为实现“两个一百年”奋斗目标、实现中华民族伟大复兴中国梦构筑坚实的资源基础。

三、促进城乡建设用地整理取得积极成效

落实最严格的节约用地制度，积极稳妥推进城乡建设用地整理。有序开展城乡建设用地增减挂钩，优化城乡土地利用布局与结构，提高用地质量和效益。严格控制增减挂钩规模与范围，合理使用节余指标，确保土地增值收益返还农村，促进城乡一体化发展。

四、土地复垦和土地生态整治相结合，以提高生态环境质量为核心

落实生态文明建设要求，生产建设活动新损毁土地全面复垦，自然灾害损毁土地及时复垦，大力推进历史遗留损毁土地复垦，复垦率达到45%以上，努力做到“快还旧账、不欠新账”；同时要开展土地生态整治，加强农田生态建设。构建生态空间格局，以涪江生态走廊为重点，加快建设市城区生态湿地，营造人工绿地环境与自然山水环境有机融合的

绿地系统，构建“一湖、两山、三廊、五楔、多点”生态系统。强化生态系统建设。加强大气、水、土壤等生态领域环境保护，深入开展城乡环境综合治理，进一步改善环境质量，为我市五大发展理念之一“绿色发展”提供前提，使“绿色发展”成为遂宁的特色和品牌。

五、促进脱贫攻坚和易地扶贫搬迁取得实效

农用地整理、增减挂钩指标安排向贫困地区倾斜，支持当地运用增减挂钩政策推动扶贫开发和易地扶贫搬迁等工作，适当扩大增减挂钩节余指标使用范围，充分显化土地增值收益，促进贫困地区脱贫致富，保障我市 323 个贫困村脱贫“摘帽”。

六、土地整治制度和能力建设要进一步加强

全面落实依法治国战略，大力加强土地整治法律制度、基础能力建设和人才队伍建设。统筹遂宁市土地整治，构建整体推进土地整治的工作模式。加强规划实施的公众参与，切实维护人民群众权益。健全规划实施管理制度，加强土地整治实施监测监管。探索市场化运作模式，创新土地整治激励机制。加强土地整治法制、科技支撑能力、队伍等建设，夯实规划实施基础。

第三节 土地整治重点区域与重点项目

一、土地整治重点区域

（一）农用地整理重点区域

南部平坝人口产业聚集区，涉及船山区和安居区 2 个区的 38 个乡镇，农用地整理规模 99883.82 公顷，补充耕地 7145.67 公顷。本区重点开展农用地综合整治，有效增加耕地面积，提高耕地质量和产业化水平。

中部浅丘特色产业发展区，涉及大英县和蓬溪县 2 个县的 38 个乡镇，农用地整理规模 65850.84 公顷，补充耕地 5126.25 公顷。本区要加强中低产田改造，通过实施灌溉与排水、田间道路和农田防护等工程，改善水利基础设施，增加有效耕地面积，提高耕地质量。

北部深丘生态产业培育区，涉及射洪县 29 个乡镇，农用地整理规模 49089.06 公顷，补充耕地 2461.20 公顷。本区以增加有效耕地面积并提高耕地质量为主导，通过对未利用土地、废弃地、中低产田、闲置地等实行田、水、路、林、村的综合整治。着力抓好灌溉渠系配套和排涝沟渠建设完善农田水利设施，提高农田排涝抗旱标准，促进农业结构调整优化，保障本区粮食安全，全力打造高标准农田建设示范县。

（二）农村建设用地整理重点区域

农村建设用地整理重点区域位于遂宁市现代农业园区一体化大环线。可整理农村建设用地面积 23146.88 公顷。

重点项目结合全市脱贫攻坚、遂宁市现代农业园区一体化大环线建设、幸福美丽新村和新型城镇化建设，选取人均

占地较多，整治潜力较大、经济发展条件较好的区域，优先划定城乡结合区域。结合城乡空间规划，对散乱、废弃、闲置、低效利用的建设用地进行整治，提高节约集约用地水平，改善农民生产生活条件。土地整治节余的建设用地指标，可以作为城镇发展、工业建设、生态旅游功能区建设。

农村建设用地整理重点区分布在：

船山区：河沙镇、老池乡；

安居区：常理镇、横山镇、会龙镇、玉丰镇、西眉镇；

大英县：隆盛镇；

射洪县：青堤乡、沱牌镇、明星镇；

蓬溪县：大石镇、回水乡、天福镇、荷叶乡、三凤镇。

（三）土地复垦重点区域

土地复垦重点区主要分布在射洪县、蓬溪县和船山区等区县，其余区县也有分布，但规模较小，预计可复垦土地面积为 391.09 公顷。

土地复垦重点区域内，在土地整治潜力调查、分析和评价的基础上，立足农业利用、鼓励多用途使用和改善生态环境，针对复垦潜力较大、相对集中连片的土地，根据土地的类型、特点、数量和破坏情况，以及区域所处位置和环境要求，选择适宜的复垦利用类型及复垦方法，将废弃土地优先复垦为耕地，做到“宜耕则耕、宜林则林、宜牧则牧”的原则，提高土地利用效率；复垦重点区做好水利、交通等基础设施

施建设，增加有效新增耕地的同时合理提高耕地质量等别。

土地复垦重点区主要分布在：

船山区：永兴镇、河沙镇、老池乡、唐家乡；

蓬溪县：天福镇、三凤镇、红江镇；

射洪县：金华镇、洋溪镇、香山镇；

大英县：隆盛镇、蓬莱镇、玉峰镇；

安居区：大安乡、磨溪镇、聚贤镇。

二、重点工程和重大项目

（一）土地整治重点工程

根据《四川省土地整治规划（2016-2020）》确定的土地整治重工程，在遂宁市的重大工程实施备选区安排我市土地整治重点项目。

土地整治重点工程：

粮食主产区基本农田整治工程——基本农田整治为主，大力开展高标准农田建设。我市3县2区105个乡镇，整理农用地规模118309.97公顷。

集中连片特殊困难地区土地整治工程——围绕脱贫攻坚，在我市5个县（区）323个贫困村涉及乡镇开展实施易地扶贫搬迁项目。

（二）土地整治重大项目

根据《四川省土地整治规划（2016-2020）》，在粮食主产区开展“四川省天府粮仓土地整治重大项目”。我市涉及

安居区、大英县、射洪县、蓬溪县 4 个区县。

第十章 重点建设项目安排

第一节 交通建设重点项目

完善和优化路网布局，加快推进铁路、公路、水运和航空建设，着力构建海陆相连、空地一体、便捷高效、内畅外通、区域辐射的现代立体交通运输体系，全面提升对外交通运输能力和综合服务水平，加快建成成渝经济区综合交通枢纽。

一、公路

巩固提升公路优势，着力完善网络，提升保障能力。加快融入成渝经济区，积极推进与成都经济区同城化路网建设。加快推进成南高速公路扩容、遂宁至德阳、三台经大英至乐至、南充经蓬溪至潼南高速公路建设，建成“一环九射”高速公路网络。建成中环线、现代农业园区环线、遂宁至天府国际机场快速通道、遂宁至大英、蓬溪快捷通道，加快推进城际环线建设，最终形成市域干线网络，构建市域半小时经济圈。大力实施农村公路提升改造工程，切实解决群众出行难题。全面形成以高速公路为主骨架，国省干线公路为主动脉，农村公路为支线的干支相连、区域成网、安全便捷、服务高效的公路网络。

二、铁路

按照“通东路、强西路、连南路、接北路、四面相联”的铁路建设规划，构建五向十一线“大”字形铁路枢纽，提升和扩大铁路网络覆盖。完善遂宁铁路枢纽客货营运体系建设，加快推进火车南站货站、铁路物流园建设，着力推进绵遂内城际铁路、遂资眉雅铁路、遂宁动车运用所和遂宁高铁场站综合体建设，突破射洪县不通铁路的交通瓶颈制约；加快推进成南达高铁、涪广遂铁路规划建设，积极争取和参与加快融入成都经济区、重庆经济区城际铁路及快速轨道交通，促进与渝新欧、蓉欧等出境铁路互联互通；完善遂宁火车站火车停靠时间，开行遂宁始发列车。

三、水运

以涪江复航为目标，加大水运航道整治，推进遂宁港大沙坝作业区、三星船闸、市城区至潼南界 30 公里 IV 级航道建设。以遂宁港为中心，推动其它县区港口码头建设，开展涪江、郫江等市内水域通航布局，形成域内干支河流通达的航运网络。到 2020 年，实现遂宁至重庆段顺畅通航，初步实现通江达海的目标。

四、航空

建成遂宁通用机场，建立民航通用航空飞行员、运营保障与服务人员培训基地。引进通用航空俱乐部或通航公司，拓展通用航空业务内容，开发通航包机、短途运输、公务飞机、空中游览及其他飞行业务，打造 FBO 固定运营基地，推

进通航作业的多元化与市场化发展。着力推动与中航工业集团通用航空运营战略互动，挖掘与省内航空制造企业合作潜力，吸引国内外通用航空制造企业入园。开发航空食品及其航空配套服务产品，共同加快新型通用航空产业发展，建成通航产业基地。规划建设国际物流航空港，力争成为天府国际机场、双流国际机场、江北国际机场的物流配套机场。

第二节 水利建设重点项目

水利设施用地包括水库水面和水工建筑用地。规划期内，遂宁市水利工程建设重点是加快建设蓬溪船山灌区、梓桐沟水库、观音水库、高桥水库与毗河供水二期工程等一批省级重点水利项目；增强水利设施供水保障能力，基本完成重点病险水库的除险加固，上蓄与下泄相结合，完善提升涪江、沈水河、磨溪河、琼江等重要河段的防洪堤治理，建立安全可靠的防洪减灾体系；因地制宜推进以渠系配套、防渗和节水改造为重点的大中型灌区工程建设，加强武引一期灌区续建配套与节水改造，积极推进武引二期工程建设，兴建一批蓄水、引水和移动式、固定式提水骨干水利工程，提高重点缺水地区的供水能力；积极推进渠河饮用水取水口北移工程。

第三节 能源及电力类建设重点项目

遂宁市境内油气资源丰富，遂宁市在规划期内计划建设多项能源项目。规划期内，能源类建设重点在于加快川中油气矿天然气勘探项目，磨溪龙王庙气田开发建设，高石梯-磨溪震旦系气田开发，高石梯-磨溪地区天然气外输工程，天亚盛邦天然气利用项目等一批能源项目。加强电力送出平台、负荷供应平台和全市骨干电网建设，有序推进涪江干流唐家渡电航工程，遂宁市开发区 10KV 电力专线建设，35kV 创维变电站、110kV 永兴变电站、110kV 凤台变电站、35kV 河沙变电站、110kV 金家沟变电站等建设项目。

第四节 其他重点建设项目

其中旅游类项目包括广德景区 5A（卧龙山公园）重点项目、灵泉景区 5A 重点项目、子昂故里文化旅游区建设项目、中华侏罗纪探秘旅游区二期建设项目、打鼓山森林公园建设项目、子昂故里文化旅游区等。

其他重点建设项目还包括石化、食品、电子等工业项目以及医院、学校等民生工程项目。

第十一章 新型城镇化发展

第一节 优化市域空间布局

按照“一核两带三片”的市域城镇空间结构，统筹推进城乡协调发展，优化城镇发展布局。完善国土空间管控机制，科学划分生产、生活、生态区域，优化生产力发展布局，保护和控制好生态空间，构建宜居生活空间。做强中心城区、做优重点区块、做实底部基础，分类推动县域经济发展，全方位激发发展活力。

一、优化全域主体功能分区

构建“多规合一”机制，以主体功能分区定位、指标和空间约束为指导，建立统一衔接的空间规划体系，统筹城镇、农业、生态各类空间布局，促进生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀。贯彻落实主体功能区战略，加快推进以船山区、安居区、射洪县和大英县为核心的重点开发区域发展，进一步提高产业和人口集聚度，优化土地利用结构，打造经济增长的重要支撑区、新型工业化和新型城镇化的主要承载区。加快推进以蓬溪县为重点的点状开发城镇和农产品主产区建设，提高现代农业发展水平。加强禁止开发区管理，严格控制禁止开发区内人为因素对自然生态的

干扰。按照主体功能定位，实施分类考核、分类指导，建立有针对性、差异化的绩效评价指标体系，逐步形成差异化的政绩评价体系，着重壮大重点开发区经济规模、提升发展质量，弱化限制开发区对地区生产总值等指标的考核，更加重视生态建设和环境保护。

二、优化生产力发展布局

加快建设以“养心”文化为特色的现代生态花园城市 and 以观音文化为特色的国际旅游目的地，建成成渝经济区区域性中心城市。优化工业生产空间，依托遂宁经济技术开发区、射洪县经济开发区、大英工业集中发展区、中国西部现代物流港、安居区工业集中发展区和蓬溪县经济开发区，围绕提高产业集中度和综合竞争力优化产业空间布局。优化农业生产空间，充分发挥农业基础较强优势，加快推进优质水稻生产区、油菜基地、甜橙产业带、鲜食蔬菜发展区、中药材示范基地、特色水产发展带建设，不断完善现代农业产业体系。优化现代服务业生产空间，以中心城区为核心，沿达成铁路、成南高速公路和绵渝铁路、绵渝高速公路、涪江流域构建双轴生产性服务产业带，以河东新区为服务业发展集聚区，以射洪县城片区、大英县城片区、蓬溪县城片区、安居新区为现代服务业空间载体，以遂宁经济技术开发区、中国西部现代物流港等服务业园区为重点，打造多个现代服务业产业园区，形成区域特色明显、产业发展强劲的发展格局。

三、打造区域经济新引擎

以遂宁经济技术开发区作为新型工业化发展重点区域和核心引擎，建设电子信息产业区、机械装备制造产业区、科研文化产业区、产业配套服务区四大功能区，延伸和完善产业链，在集成电路、高端芯片制造、关键电子元器件及新一代节能照明等核心环节实现较大规模突破，建成成渝经济区高端电子产业配套基地，实现自我配套和对外配套双循环发展路径。推进食品饮料、机械装备制造、生物医药等传统优势产业转型升级，全面提高园区产业发展档次。更加突出抓产业培育提升城市支撑力，抓城市发展提升产业承载力，构建丘陵地区产城融合的典型示范区，打造千亿产业园区和全国百强开发区。

以河东新区为现代服务业发展引擎，加快拓展城市空间、完善城市功能、提升城市品位、塑造城市形象，优先发展文化旅游、健康养老、商贸会展、总部经济、教育培训等产业，建设一批专业化现代服务业产业园区，打造现代服务业集聚新区。做强鼎盛国际电商基地、晟峰软件服务外包园等创业平台，推动互联网与服务领域的广泛融合。撬动更多社会资本参与天使投资、创业投资和股权投资，支持各类投资机构设立区域性总部，开展科技孵化、人才交流、教育培训等方面的深度合作。支持举办汽车、旅游、教育、体育、跨境电商等品牌会展活动，将绿色生活博览会打造成省级知

名会展品牌。加强会展平台基础设施建设，大力发展会展经济，争创区域性会展中心城市。大力发展社区生活性服务业，构建适应新兴消费需求的社区生态商业圈。

以中国西部现代物流港为核心，重点发展工业物流、商贸物流、电商物流、城乡配送、国际物流，壮大提升远成、威斯腾、健坤等骨干物流企业，加快形成以现代物流、现代商贸、高新技术制造和电子商务为主导的现代产业高地。保持海关设施和物流通道畅通，打通中国—东盟物流通道，打造西部地区东盟产品物流集散地，建设四川省南向开放桥头堡。着力拓展综合保税、国际物流和物流功能，不断扩大中国物流论坛会址影响力，提升物流服务水平，推进国家级示范物流园区建设，打造现代化区域综合型物流园区。

四、发展特色县域经济

支持船山区以“物流+”为引领，着力发展现代服务业和新兴制造业，建设商贸物流枢纽和健康养生服务基地。以远成国际陆港项目、遂宁海关监管区为依托，开展口岸与物流综合服务，加速国际接轨步伐，提高遂宁对外开放水平，促进物流资源整合和产业集聚，发挥聚集辐射功能，构建开放经济体系，积极申建国际陆港城市。强化公铁联运体系，建设综合枢纽站场，构建以远成公路物流港和西部铁路物流园为主体的公铁无缝对接的多式联运体系，提高陆港物流效率。实现“一次报关、一次查验、一次放行”，为进出口商

品提供便捷的国际陆港服务。

支持安居区重点发展配套成渝的国际物流空港，大力发展以汽摩装备制造业、天然气精细化工产业为支柱的新型工业。充分发挥江淮汽车龙头带动作用，重点发展汽车整车制造、汽摩配件制造加工、新能源汽车产业，建成西南重要的装备制造业生产基地。依托中石油遂宁天然气净化公司和磨溪天然气开发项目，加快天然气产业园区建设，建成成渝经济区重要的天然气产业基地，争创国家天然气创新开发利用示范区。支持安居推进有机产品认证示范区创建工作，打造都市农业新典范，建成生态特色突出、产业繁荣活跃、功能配套完善的遂宁城市副中心。

支持射洪县以西部国际技术合作园区为重点，着力发展电子信息、新材料新能源产业，增强食品、化工、纺织等优势产业综合竞争力，争做全省县域经济排头兵。加快壮大以天齐锂业、西南石墨烯产业研究院为龙头的锂电新能源新材料产业集群。加快发展电子信息、生物制药等新兴产业，尽快形成产业集群。改造提升食品、化工、纺织等传统优势产业。努力推动沱牌工业园、美丰工业园加快发展和整体提升。打造以子昂文化、诗酒文化、目连文化、科普科考文化为核心的旅游度假区，建设全省旅游强县。

支持蓬溪县全域建设国家现代农业示范区，着力打造西部绿色食品产业园、西部门业基地。充分发挥现代农业示范

区天福红江核心区的示范带动作用，做大做强食用菌、核桃、仙桃、蔬菜、精品粮油等优势特色产业，实现蓬溪由农产品主产区向川中绿色经济强县的跨越。依托独特的书法、道教和红色文化等人文资源，利用丰富的自然景观和农业景观，大力发展乡村文化旅游。加快建设赤城湖中国书（画）文化创意产业示范基地、打造中国书法城。

支持大英县着力发展石油化工和盐化工产业，积极助推盛马化工等企业进行战略重组，培育中腾能源进入资本市场，大力发展能源化工产业中下游产品，延伸产业链条；培育新能源产业发展壮大，推动聚能科技等企业加快产品市场化，尽快形成产业链；促进电动能源汽车产业不断发展，培育引进生物沼气、生物柴油、锂电新材料、太阳能等新能源产业，建设西部能源基地。依托浪漫地中海等优质项目，发展特色旅游产业，推进中国死海旅游度假区建设，积极申建卓筒井大遗址博物馆，加快创建国家级旅游度假区。

第二节 优化城镇结构和形态

构建“空间、规模、产业”三大结构，科学构建城镇发展体系，合理确定城市建设规模，优化城市空间布局，建设城镇发展聚群。

一、构建现代城镇体系

构建“一核两带三片”的市域城镇结构和中心城区“一

城两区五组团”开放型、组团式空间结构，着力完善以市域中心城市为核心、县域中心城市为支撑、重点镇为骨干、一般镇为基础的四级城镇规模结构，推动形成大中小三类多点市域产业发展结构，形成中心突出、布局合理、设施完善、协调发展、富有特色的现代城镇体系。强化中心城区发展极核，加快射洪、蓬溪、大英等副中心城市建设，壮大沿成南高速和沿涪江沿岸两条城镇发展带，把重点集镇作为推进城镇化的关键节点和重要支撑。创新发展理念，划定城镇增长边界、永久基本农田红线、生态保护红线及城市绿线、蓝线、黄线、紫线。

二、做优中心城市发展极核

以“创新、绿色、智慧、人文”为方向，注重挖掘城市内涵，延伸城市文脉，打造城市品牌，提升城市品质。市城区按照打造观音文化城、生态山水城、现代花园城的目标，建设中国名城。打破行政区域界限，实施拓展融城战略，坚持“南延北进、拥湖发展，东拓西扩、依山推进”城市发展战略，形成布局科学、高效畅通、生态宜居的新型城市形态。调优城市结构，统筹新老城区发展。按照“产城一体”理念，建设集约高效、品味高雅、活力迸发、宜居宜业、文明和谐的现代化新区。推进城镇低效用地再开发，加大旧城改造力度，提升老城区发展品质，增强城市产业集聚、人口承载和辐射带动能力。提高城市治理能力，着力解决城市病等突出

问题，不断提升城市环境质量、人民生活质量、城市竞争力。到 2020 年，中心城区人口达到 100 万，建成区面积达到 100 平方公里，成为成渝经济区和成都城市群重要的区域性中心城市。加快市域副中心建设，加快各县城公共服务设施配套和基础设施建设，提高城市服务水平，增强县城承载能力。

三、大力推进小城镇建设

深入推进“百镇建设试点行动”和“绿色城镇建设行动”，加快 11 个全国重点镇、12 个省级试点镇和 20 个绿色小城镇建设，协同推进其他一般建制镇发展。突出地域和文化特色，打造一批特色鲜明的经济强镇、区域重镇和文化旅游名镇，加快蓬南、金华、拦江等重点镇向小城市发展，高标准打造河沙、瞿河等现代农业型，大石、天福等工业园区型，仁和、象山等商贸集散型，东禅、卓筒井等文化旅游型特色小镇，打造涪江流域综合性城镇集群。利用好撤并后的旧场镇，规划建设成为新型的农村社区。坚持新村建设、旧村落改造提升、传统村庄院落民居保护相结合，着力打造幸福美丽新村。

四、增强城市产业支撑

大力培育支柱产业，推动整体规模、产业结构、创新能力、产业特色、发展方式取得新突破，为城市发展提供强劲动力。推进产业园区化、园区城镇化、产城一体化，加快国家级示范物流园区、西部国际技术合作产业园、西部食品产业加工园等专业园区和台商工业园、东盟产业园等特色园区

建设，加快创建综合保税区和国际陆港城市。大力推进文化旅游、健康养老等园区建设，提升城市吸引力。推进“镇园结合”，促进场镇建设和农业园区产业发展，相互支撑、有序推进、一体发展。强化产业协作协同和集群集聚，在市域形成科学合理的产业结构体系。

第十二章 环境影响评价

第一节 主要环境影响评价

一、规划目标评价

此次规划调整完善方案在编制中切实贯彻了节约资源和保护环境的基本国策，统筹安排了生产用地、生活用地和生态用地，加强土地生态建设，所提出的一系列环境治理目标有利于遂宁市生态环境的保护和改善。

二、土地利用规模和结构评价

从耕地保有量指标看，2020年耕地面积比2014年减少了4621.39公顷。不同的耕作方式和施肥结构会对水资源产生不同的影响，合理的耕作方式可以减少水土流失。规划期内通过各项土地整治项目的实施，大力加强耕地地力建设，不断改善耕作方式和施肥结构，提高农田生态系统功能，进而弥补耕地减少对环境的负面影响。

从建设用地来看，此次规划调整完善方案适当增加了建设用地规模。建设用地规模是在综合考虑遂宁市人口和社会经济发展，从节约集约利用建设用地、优化配置城乡建设用地的基础上确定的。建设用地增长的重点放在城乡用地合理布局上，有利于减轻建设用地扩展造成的生态环境影响。

2020年林地面积比2014年增加了860公顷，林地面积的增加将有利于提高空气质量、减少水土流失、改善土壤质量。

从土地利用结构看，此次规划调整完善方案保障了基础性生态用地面积比例。耕地、园地、林地、水域等基础性生态用地面积占土地总面积的比例达到75%以上，为生态环境建设提供了必要的用地保障。

三、土地利用布局评价

此次规划调整完善方案按照优先布设生态屏障网络用地，协调安排基本农田和基础设施用地，优化城镇村用地布局，按最佳生态效益安排城乡绿色空间，留置文化景观廊道用地的原则和要求，提出了土地利用布局优化的方案。

（一）生态屏障用地布局

继续实施涪江两岸天然林保护工程以及遂回高速、成南高速、遂渝高速、国道318线、省道205线为核心的交通干线沿线退耕还林工程，巩固退耕还林成果；加强涪江生态走廊、水域、滩涂等湿地的保护，发挥生态调节功能；抓好省道公路、主要进出口道路、通乡通村公路、风景旅游区通道等重要交通干线两侧通道绿化建设，推进绿色通道和城市（镇）绿化建设；保障涪江两岸和重点水利工程用地，确保唐家渡水利枢纽、甘塘坝防护堤、武引扩灌蓬船灌区等防洪和引水工程用地，确保行洪泄洪通道畅通；合理布局公园和

公共绿地建设，加强城镇可视范围的绿化，大力实施耕地、园地、林地、草地、水面与建设用地的穿插布局，发挥生态用地功能，完善城乡生态空间。

（二）耕地与基本农田布局

规划期间，重点调出低等别、质量较差、田面坡度大于25度、不宜农作、生态脆弱地区以及中心城区、重点集镇、重要工矿区、重点基础设施建设项目等规划确定建设范围内的基本农田。参照农用地分等定级成果，将大面积、集中连片、高质量等级的耕地划入基本农田保护范围，土地开发整理复垦新增加优质耕地优先划入基本农田。大力开展涪江两岸坝区优质耕地整理工程，加快仁和、河沙等丘区乡镇中低产田土改造步伐，增加优质耕地和基本农田面积，保障农田水利建设用地，提高粮食生产保障能力。

（三）建设用地布局

按照集约用地、集中发展、适度规模的要求，优先保障中心城区、以及重点乡镇城镇建设用地；大力推进农村居民向城镇集中和向新农村建设规划点集中，因地制宜实施城乡建设用地增减挂钩项目，优化农村居民点用地布局，形成城镇和农村居民点合理集聚发展的城乡建设用地利用格局。

确保绵遂内宜城际铁路、达成铁路扩能改造、遂渝高铁、成南高速扩容改造、遂宁-德阳高速、三台-大英-乐至高速、南充至潼南高速遂宁段、涪江复航工程等省级重点交通建设

项目用地与布局空间。有效保障遂宁至资阳、遂宁至安居、遂宁至大英、遂宁至蓬溪、遂宁至射洪等快捷通道用地，完善市域干线路网与连接线建设，优化枢纽节点布局结构。全面提高农村公路密度和服务水平，形成以县道为区域骨干，乡村公路为基础的干支相连、布局合理的农村公路网。

合理安排水利设施用地与布局，加快城乡水利基础设施建设。重点建设沈水河水利工程灌区节水改造和续建配套工程、八一泵站灌区渠系节水工程、三仙湖水库、祥凤寨水库、武引一期灌区续建配套与节水改造、武引二期工程、唐家渡水利枢纽及配套防护设施工程等省市重点水利设施项目。强化城市重点水源保护，加强病险水库除险加固与过军渡引水工程灌区的渠系配套整治，努力扩大有效灌溉面积。全面实施农村安全饮水工程、红层找水及微型水利工程建设，努力改变农村农田水利基础设施建设滞后于产业发展的状况。

加强城乡建设用地空间管制，依托主要水系、交通干线、绿化带、山体等具有明显隔离作用的地物，划定城镇的规模边界和扩展边界，明确边界内允许建设区和有条件建设区范围，调出规划建设区范围内基本农田，确保建设发展空间，结合新农村建设，加大限制建设区内村庄整治力度，在不突破省下达城镇建设用地指标的前提下，预留城镇村建设用地布局调整空间。

四、重大工程影响评价

规划调整完善方案在基础设施方面的重大工程主要包括以下方面：一是统筹整合交通运输用地，各类交通用地安排都是以提高交通用地自身利用率为基础，尽量减少占用耕地和其它农用地为原则规划，同时提出各类线形工程应避免对自然保护区、饮用水源区、水土保持区等环境敏感区造成破坏，从而有利于促进区域社会、经济、资源和环境的全面协调发展。二是合理安排水利设施用地，规划期间重点加强重要堤防、分蓄洪区、城市（含乡镇）防洪、病险水库加固、水土流失的防治与预防、山洪灾害防治、水库配套设施（含管理设施和渠道）、渔业基础设施和人畜饮水工程更新改造等，做好水土流失的预防和治理工作；开展城市、各乡镇驻地、村舍集中饮水与水污染治理工程，实现涪江等流域水环境综合治理与资源保护性开发利用，这些水利项目的实施既能改善农业生产条件，也能调节空气的湿度和温度，净化空气，稀释污染物。三是在合理安排能源产业用地基础上，提出注重对生态环境的保护，防止矿产资源开采引起的水土流失和地质灾害，严禁违法采矿、开山取石、取土行为，有利于降低资源和能源消耗，推进矿山的生态环境恢复。

规划期内将大力开展各项土地整理工程。通过土地平整、坡改梯、道路建设、农田水利设施综合建设，对农村细碎、分散的农业用地整理合并，实现土地的适度规模经营；土地复垦整理工程有利于修复区域自然生态功能，提高区域

资源环境承载能力。工程实施不仅能够增加耕地面积，全面恢复耕地和农业综合生产能力，也是改善区域生态环境的重要手段。可以改善水土结构和局部小气候，减缓水土流失，营造良好的农田生态环境。

第二节 主要环境影响的减缓措施

一、对规划实施情况适时开展环境影响跟踪评价，发现有明显不良环境影响时，及时提出改进措施。

二、科学规划布局交通线路，坚持“设计上最大限度的保护、施工中最小程度的破坏和建设中最大程度的恢复”的原则和以人为本的观念，将环保理念贯穿于设计、施工、养护全过程，最大限度的保护和恢复生态原貌，使道路交通环境与自然生态环境相协调。

三、加大对水电、石油化工等大型建设项目的生态环境保护，积极探索减少工程生态环境影响的生态学理论和措施，保障大型工程生态安全与可持续发展。

四、保护农村生态环境，开展全区土壤污染调查和超标耕地综合治理，依法调整污染严重且难以修复的耕地；合理使用农药、化肥，防治农用薄膜对耕地的污染，加强农业废弃物的综合利用。

五、在县乡级土地利用总体规划修编中，要依法划定禁止和限制建设区，制定土地用途管制规则。以区域环境容量和土

地承载力分析为基础，确定与当地生态环境相协调的各类用地规模、结构和布局。

第十三章 规划实施保障措施

第一节 加强方案对土地利用的整体控制

一、落实耕地保护和节约集约用地责任制

按照规划调整方案中确定的目标和任务，明确各县区耕地保护和节约集约用地责任，建立和完善耕地保护和节约集约用地责任的考核体系，将耕地保有量、基本农田保护面积、补充耕地的面积和质量、新增建设用地面积作为耕地保护责任和节约集约用地目标考核的重要内容。建立土地利用规划实施问责制，县（区）、乡（镇）政府主要负责人对本行政区域内的土地管理和耕地保护负总责。把严格保护耕地、节约集约用地作为地方经济社会发展评价和干部实绩考核的重要因素，完善相关评价和考核办法。

二、做好相关规划与调整完善方案的相互衔接

各县（区）、各部门、各行业编制的城市、村镇、交通、水利、能源、旅游、生态建设等相关规划，应当与土地利用总体规划调整完善方案相互衔接，必须符合保护耕地和节约集约用地要求，必须符合调整完善方案确定的用地规模和总体布局安排。严格依据调整完善方案，从严审查各类规划的用地规模和标准，切实落实土地用途管制制度。凡不符合土地利用总体规划调整完善方案的，必须及时调整和修改，核

减用地规模，调整用地布局。

三、强化规划调整完善方案自上而下的控制

根据地方各级人民政府应按照下级规划服从上级规划的原则，组织修编土地利用总体规划，落实调整完善方案确定的各项目标和任务。市级土地利用总体规划主要强化战略性和政策性，重点确定所辖区县土地利用的目标、指标和任务。县级土地利用总体规划注重突出空间性和结构性，合理调整土地利用结构和布局，重点明确中心城区和城镇建设用地区的范围。乡级土地利用总体规划要提高针对性和操作性，重点将土地用途落实到地块。各地应在土地利用总体规划的控制和指导下，编制土地整理复垦开发等专项规划，落实和保障土地利用总体规划目标和任务。

第二节 健全规划实施管理制度

一、加强土地利用年度计划管理

依据土地利用总体规划调整完善方案编制土地利用规划的分期实施方案，合理制定各区县土地利用年度计划，统筹安排阶段性建设用地和土地整治规模，推进调整完善方案的有序实施。

二、严格建设项目用地预审

按照《建设项目用地预审管理办法》规定，把好建设用地预审关，引导各项建设规划用地。对不符合国家有关法律、

法规、调整完善方案和国家产业政策的建设项目，一律不得通过建设项目用地预审。

三、加强农用地转用管理

土地利用总体规划调整完善方案一经批准，具有法定效力，任何单位和个人不得违反。严格执行以调整完善方案为基础的土地用途管制制度，城乡建设、土地开发等各项土地利用活动，必须符合调整完善方案确定的土地用途，涉及农用地转用的，必须严格依据调整完善方案和年度计划进行审查，依法报批转用。

四、加强规划实施动态监管

建立健全监督检查制度，实行专项检查与经常性的监督检查相结合，采用卫星遥感等技术手段扩大规划实施情况的监测范围，及时发现、制止违反土地利用总体规划调整完善方案的行为，定期公布各地规划执行情况。加大执法力度，对违法修改调整完善方案的行为要严肃查处，限期改正，对相关责任人实行问责；对违反规划批地用地的行为，坚决依法查处。

第三节 完善规划实施的利益调节机制

一、加大对耕地保护的资金支持力度

建立以耕地开垦费、新增建设用地有偿使用费、土地出让金、土地闲置费、土地复垦费等为主的土地整理复垦专项

基金和基本农田保护与建设专项基金，用于基本农田和占补平衡新增耕地的质量建设，加大地力培肥，积极探索建立基本农田耕地质量动态监测体系，确保基本农田质量有提升，耕地生产能力有提高。

二、完善耕地保护的经济激励机制

建立与耕地保护权益相关的财政转移支付制度，给予农民有关农业生产资料、技术服务、生产性贷款等方面的优惠条件，实行与所种植耕地面积增减、质量升降挂钩的专项耕地种植财政补贴，提高农民保护和改良耕地的积极性，鼓励农民加大对耕地改良的投资。探索建立耕地保护基金，落实对农户保护耕地的直接补贴，充分调动农民保护耕地的积极性与主动性。

三、建立节约集约用地的税费调节机制

进一步扩大土地有偿使用范围，缩小划拨用地范围。探索建立农村土地合理流转的市场机制。在全面落实经营性土地使用权招标、拍卖、挂牌出让制度的基础上，将公开竞争用地机制推向更广泛的用地领域。采用价格、税费调节土地供给，灵活调节土地需求与供应，提高土地集约利用水平。实行盘活闲置土地的税收优惠政策，鼓励企业利用原有厂区土地进行增资扩建或改造，盘活存量土地。

第四节 强化规划实施的技术支撑

一、提高土地规划信息服务水平

结合二次土地调查成果，建立涵盖土地利用现状、土地利用规划、土地权属、土地市场、土地整理复垦开发等基础数据的土地管理数据库。加快土地管理审批、供应、使用、补充耕地各环节的统一信息平台建设，强化建设用地监管，确保规划目标落实。加快信息资源的开发利用，提高基础性和公益性信息的社会服务水平。

二、加强专业队伍建设

加强土地管理专业教育和继续教育，健全完善规划从业人员上岗认证和机构资质认证制度，切实提高土地规划技术和管理人才的专业素养。

第五节 推进规划民主决策

一、改进规划工作方式

修编各级土地利用总体规划，要坚持政府组织、专家领衔、部门合作、公众参与、科学决策的工作方针，科学系统地安排各项工作，切实提高规划决策水平。建立和完善规划修编的专家咨询制度和部门协调机制，成立有广泛代表性的规划专家委员会，加强规划的协调、咨询和论证等工作，提高规划决策的科学化和民主化水平。

二、建立健全公众参与制度

修编各级土地利用总体规划要扩大公众参与，切实增强

规划的公开性和透明度。对于县级和乡级土地利用总体规划，在具体安排土地利用和土地整理复垦开发方面应当广泛听取公众意见。经批准的土地利用总体规划应当依法予以公告，接受公众监督。

三、加强规划宣传

充分利用各种媒体，对规划的主要内容进行广泛宣传，提高全社会依法依规用地意识，增强全民对科学用地、节约用地、保护资源重要性的认识，使遵守土地利用法律、规划、政策成为全社会的自觉行为。

附表 1 遂宁市土地利用主要调控指标表

单位：公顷

指标	原规划目标	2014 年现状	调整后目标	指标属性
总量指标（单位为公顷）				
耕地保有量	259600	270268.39	265647	约束性
基本农田保护面积	231800	232859.95	231800	约束性
园地	11362	5430.11	3930.11	预期性
林地	116500	117403.28	118263.28	预期性
建设用地总规模	63566	66891.24	70491.24	预期性
城乡建设用地规模	52666	57705.39	60765.39	约束性
城镇工矿用地规模	15866	14255.46	17315.46	预期性
增量指标（单位为公顷）				
新增建设用地规模	8520	—	4320	预期性
新增建设占用农用地规模	7230	—	3420	预期性
新增建设占用耕地规模	≤ 4500	—	2700	约束性
土地整治补充耕地义务量	4500	—	2700	约束性
效率指标（单位为平方米）				
人均城镇工矿用地	85	85	88	约束性
注：新增建设用地规模、新增建设占用农用地、新增建设占用耕地规模、整理复垦开发补充耕地量调整后指标为 2015-2020 年的指标值。				

附表 2 遂宁市所辖各区县土地利用总体规划指标调整情况

表

指标	单位	船山区	安居区	蓬溪县	射洪县	大英县	机动
耕地保有量	公顷	26578	75096	59013	69510	35450	-
基本农田保护面积	公顷	19745	66986	52640	61356	31073	-
园地	公顷	916.83	1017.18	1313.34	379.36	303.4	-
林地	公顷	9073.64	17175.33	32835.43	45737.69	13441.19	-
建设用地总规模	公顷	13423.68	14416.04	15147.56	16886.03	10400.26	217.67
城乡建设用地规模	公顷	11515.3	12043.45	12667.96	15122.66	9295.35	120.67
城镇工矿用地规模	公顷	6927.04	2013.73	2347.78	3708.71	2197.53	120.67
人均城镇工矿用地	平方米/人	74	112	107	88	105	-
新增建设用地规模	公顷	2077.60	570.00	421.20	596.40	393.60	261.20
新增建设占用农用地	公顷	1644.76	451.25	333.45	472.15	311.60	206.79
新增建设占用耕地	公顷	1298.50	356.25	263.25	372.75	246.00	163.25
土地复垦开发补充耕地义务量	公顷	1298.50	356.25	263.25	372.75	246.00	163.25

附表3 遂宁市土地利用结构调整表

地类		2014年		2020年		
		面积 (hm ²)	占总面积比例 (%)	面积 (hm ²)	占总面积比例 (%)	
农用地	耕地	270268.39	50.78	265647	49.91	
	园地	5430.11	1.02	3930.11	0.74	
	林地	117403.28	22.06	118263.28	22.22	
	牧草地	0	0	0	0	
	其他农用地	54834.05	10.30	56629.93	10.64	
	小计	447935.83	84.16	444470.32	83.51	
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	13420.26	2.52	16480.26	3.10
		农村居民点用地	43449.93	8.16	43449.93	8.16
		采矿用地	835.2	0.16	835.2	0.16
		其他独立建设用地	0	0	0	0
		小计	57705.39	10.84	60765.39	11.42
	交通水利建设用地	8888.43	1.67	9428.43	1.77	
	其他建设用地	297.42	0.06	297.42	0.06	
	小计	66891.24	12.57	70491.24	13.24	
其他土地	水域	15999.34	2.33	15881.75	2.98	
	自然保留地	1391.76	0.94	1374.86	0.26	
	小计	17391.1	3.27	17256.61	3.24	
总计		532218.17	100	532218.17	100	

附表 4 遂宁市重点建设项目规划表

单位：公顷

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
1. 交通	成南达高铁	新建	2017-2030				船山区、经开区、安居区、大英县、蓬溪县	省级项目
	绵遂内城际铁路	新建	2015-2020				船山区、经开区、射洪县、安居区、蓬溪县	省级项目
	成南高速扩容	扩建	2018-2023	253.33			船山区、大英县	省级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	遂宁至德阳高速公路	新建	2017-2019	232.33			射洪县、大英县	省级项目
	南充至潼南高速公路(遂宁境)	新建	2017-2020	90.93			蓬溪县	拟报省级项目
	三台-大英-乐至高速公路	新建	2019-2023	237.93			大英县	省级项目
	遂宁至蓬溪快捷通道	续建	2017-2020				船山区、蓬溪县、河东新区	省级项目
	遂资快捷通道	新建	2018-2020	400			遂宁市	
	25个客、货运场站建设	新建	2016-2020	112.73			遂宁市	
	遂宁动车运用所	新建	2017-2020	588			经开区	
	遂宁中环线附属设施	续建	2017-2020				船山区、蓬溪县、遂宁开发区、	

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
							市河东新区	
	遂宁至天府国际机场快速通道项目	新建	2016-2020				船山区、大英县	
	涪江复航工程	新建	2017-2020	33.5			遂宁市	市级项目
	农村公路路网项目	新建	2017-2019	214.25			遂宁市	
	遂宁市农村公路路网建设项目(一期)船山段	新建	2017-2019					
	遂宁市农村公路路网建设项目(一期)安居段	新建	2017-2019					
	遂宁市农村公路路网建设项目(一期)蓬溪段	新建	2017-2019					
	遂宁市农村公路路网建设项目(一期)大英段	新建	2017-2019					
	安白路	新建	2017-2020				遂宁市	
	龙凤高速出口至老池乡金盆村段	新建	2017-2020				船山区	
	老池乡书院村至S205线路口段	改建	2017-2020				船山区	
	龙凤镇机场村至仁里镇小河洲村桥梁	新建	2017-2020				船山区	
	老池乡至蓬溪书房沟桥梁	新建	2017-2020				船山区	
	水寨门村跨线桥	新建	2017-2020				河东新区	
	唐家乡至黄连沱段桥梁	新建	2017-2020				经开区	
	凤台大桥	新建	2016-2018				船山区	
	东盟产业园道路建设项目(纵路一、纵路二)	新建	2016-2020	17.40			船山区	市级项目
	中国西部现代物流港(四川遂宁)铁路专用线	新建	2016-2020	23.60			船山区	市级项目
	国道过境改线工程(遂宁经济技术开发区段)	续建	2015-2017				船山区	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	西宁新城主骨架路网	新建	2016-2020				船山区	市级项目
	城南片区道路联网建设	新建	2016-2020				船山区	
	渠河南路建设	新建	2016-2020				船山区	
	村道路基础设施建设	新建	2016-2020				船山区	
	涪江六桥(袁家坝渡改公路桥)	新建	2018-2020				船山区	
	黄连沱渡改桥	新建	2017-2019				船山区	
	遂宁站扩容	改建	2019-2023				船山区	
	通港铁路支线	新建	2016-2020				船山区	
	G318 船山(永兴镇一保升乡)	新建、改建	2018-2020				船山区	市级项目
	G350 船山(河沙镇一桂花镇)	改建	2020-2022				船山区	
	G246 船山(市区入口一渝遂高速入口)	新建	2017-2020				船山区	
	G246 船山(凉水井村拆分点一安居界)	改建	2018-2020				船山区	
	S207 船山(北固乡一西宁乡)	改建	2018-2018				船山区	
	S306 船山(永兴镇一桂花镇)	改建	2018-2020				船山区	
	河东新区综合客运枢纽站	新建	2018-2019	4.66			船山区	
	遂宁市瞿家沟货运站	新建	2016-2018				船山区	
	北固公交总站	新建	2016-2017	1.76			船山区	
	城南公交枢纽站	新建	2016-2017	1.59			船山区	
	物流港公交枢纽站	新建	2016-2017	0.99			船山区	
	物流港公交停车场	新建	2016-2017	3.33			船山区	
	仁里公交站场	新建	2016-2017	1.33			船山区	
	金桥工业港公交枢纽站	新建	2018-2020	2.66			船山区	

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	河东二期公交枢纽站	新建	2018-2020	4.00			船山区	
	凤台片区主骨架路网建设	新建	2016-2017				船山区	
	城区公共停车场建设	新建	2016-2017				船山区	
	渠河南路建设	新建	2016-2017				船山区	
	遂宁市船山区圣平岛大桥建设项目	新建	2016-2017	5.27			船山区	
	遂宁市船山区中环线船山段建设项目	续建	2014-2017	34.16			船山区	
	G247 安居(安居加油站—安岳界)	改建	2018-2020	20.47			安居区	
	S209 安居(白马镇—大安乡)	新建、改建	2016-2019	50			安居区	
	中国民用航空飞行学院遂宁(南坝)机场迁建工程	迁建	2016-2019	238.13			安居区	
	市农业园区一体化大环线(安居区段)	新建	2016-2017	49.87			安居区	
	G318 安居过境段改造工程	改建	2016-2017	53.33			安居区	市级项目
	G246 安居(西眉镇—磨西镇)	改建	2017-2019	36.67			安居区	
	S207 安居(聚贤乡—东禅镇)	改建	2016-2020	40			安居区	
	机场客运站	迁建	2019-2020	0.27			安居区	
	大安客运站	改建	2016-2017	0.04			安居区	
	拦江客运站	改建	2016-2017	0.35			安居区	
	安居区货运站	新建	2016-2018	3.33			安居区	
	安居区货运站	新建	2016-2017	3.33			安居区	
	临港产业园物流站	新建	2016-2017	0.67			安居区	
	安居公交枢纽	新建	2016-2017	0.56			安居区	
	安居公交停车场	新建	2016-2017	0.15			安居区	
	安居区公交枢纽建设	新建	2016-2017	1.33			安居区	

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	安居区航运及码头建设	新建	2016-2020				安居区	
	遂宁气田磨溪区块龙王庙组气藏道路工程	新建、改建	2016-2017	40.00			安居区	
	1号桥至鸣凤街段公路	改建	2017				蓬溪县	
	鸣凤街经高升至任隆镇公路	新建、改建	2017-2020				蓬溪县	
	遂蓬快捷通道及景观一期工程	新建	2016-2018	1289			蓬溪县	
	G318蓬溪(银河渡槽—任家桥)	新建	2018-2019				蓬溪县	市级项目
	G350蓬溪(唐家湾—船山界)	改建	2019-2021				蓬溪县	
	S207蓬溪(吉星乡—金桥乡)	改建	2020-2023				蓬溪县	
	S413蓬溪(罗戈乡—赤城镇)	改建	2020-2023				蓬溪县	
	蓬溪县金桥新区客运中心	新建	2016-2018	2			蓬溪县	
	蓬溪县大石客运站	新建	2018-2019	0.3			蓬溪县	
	蓬溪县蓬南镇客运站	新建	2016-2017	0.9			蓬溪县	
	蓬溪县吉星客运站	新建	2018-2019	0.2			蓬溪县	
	蓬溪县上游工业园物流中心	新建	2017-2020	1			蓬溪县	
	蓬溪县蓬南物流中心	新建	2017-2020	1			蓬溪县	
	蓬溪县金桥物流中心	新建	2016-2018	1			蓬溪县	
	四川省遂宁市蓬溪县蒙子桥、新北延道路及景观工程	新建	2016-2018	110			蓬溪县	
	G247射洪(张家岭—沱牌镇)	新建、改建	2020-2023	34.50			射洪县	
	射洪县绵(阳)遂(宁)内(江)城际铁路射洪段建设项目	新建	2017-2020	313.33			射洪县	
	射洪县仁和镇南星街街道改道道建设项目	新建	2016-2018	0.04			射洪县	省级项目
	射洪县凤来镇快捷枢纽建设工程项目	新建	2016-2020	4.47			射洪县	市级项目
	射洪县广兴村道路基础设施建设项目	新建	2016-2020	30.00			射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	射洪县库区入村入社路整治项目	新建	2017	6.33			射洪县	市级项目
	射洪县百战村到义仓山村通村公路建设项目	新建	2015-2017	13.43			射洪县	市级项目
	现代农业园区一体化大环线(射洪段)道路建设项目	新建	2016-2020	0.80			射洪县	市级项目
	射洪县美丰大道西延建设项目	新建	2016-2017	2.46			射洪县	市级项目
	射洪县复伏路快速通道项目	新建	2016-2017	10.00			射洪县	市级项目
	射洪县柳树大中坝岛大桥建设项目	新建	2015-2017	1.00			射洪县	市级项目
	射洪县仁和镇村道路基础设施项目	新建	2016-2017	0.33			射洪县	市级项目
	射洪县青堤乡村社道路改造项目	新建	2016-2018	24.00			射洪县	市级项目
	射洪县涪江六桥防洪堤及互通道路建设项目	新建	2016-2017	8.00			射洪县	市级项目
	射洪县桂仙路南延(一期)建设项目	新建	2016-2017	0.92			射洪县	市级项目
	射洪县瞿河涪江大桥建设项目	新建	2016-2019	8.53			射洪县	市级项目
	射洪县洋溪集镇书院大桥建设项目	新建	2016-2018	0.20			射洪县	市级项目
	射洪县洪县洋溪镇通社公路建设项目	新建	2016-2018	13.33			射洪县	市级项目
	射洪县双溪乡农村道路建设项目	新建	2016-2018	10.00			射洪县	市级项目
	射洪县陈古镇乡村道路扩建项目	新建	2016-2018	6.67			射洪县	市级项目
	射洪县侏罗纪景区道路建设项目	新建	2016-2017				射洪县	市级项目
	射(洪)-西(充)公路改建工程	新建	2016-2018	74.20			射洪县	市级项目
	射洪县香山涪江大桥建设项目	新建	2018-2020	6.67			射洪县	市级项目
	射洪县G247过境公路改建工程	新建	2019-2020	37.53			射洪县	市级项目
	射洪县青堤客运服务中心建设项目	新建	2016-2017	1.33			射洪县	市级项目
	射洪县河东滨江路综合管廊建设项目	新建	2016-2017	3.33			射洪县	市级项目
	射洪县公共停车场建设项目	新建	2016-2018	0.20			射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	射洪县经济开发区停车场建设项目	新建	2018-2020	5.00			射洪县	市级项目
	射洪县涪江柳树电航工程船闸建设项目	新建	2016-2018	0.00			射洪县	市级项目
	青射洪县堤乡道路改造项目	新建	2017-2020	0.67			射洪县	市级项目
	射洪县丰百路、金百路拓宽项目	新建	2016-2020	8.00			射洪县	市级项目
	射洪县涪江六桥滨江路建设项目	新建	2017-2020	1.21			射洪县	市级项目
	射洪县涪西镇县乡快捷通道建设项目	新建	2018-2020	40.00			射洪县	市级项目
	S101 射洪(涪西镇一仁和镇)	改建	2016-2019				射洪县	市级项目
	S306 射洪(明星镇一伏河乡)	改建	2018-2021				射洪县	
	S307 射洪(明星镇)	改建	2017-2018				射洪县	
	S413 射洪(天仙镇一曹碑镇)	改建	2020-2023				射洪县	
	S414 射洪(官升镇一金鹤乡)	改建	2016-2017				射洪县	
	绵遂高速大榆客运站	新建	2016-2020	0.30			射洪县	
	射洪县沱牌客运站	新建	2016-2020				射洪县	
	射洪县太兴汽车客运站	新建	2018-2018	0.14			射洪县	
	射洪县曹碑汽车客运站	新建	2016-2017	0.18			射洪县	
	射洪县河东新区货运站	新建	2017-2020	1.70			射洪县	
	射洪县翟河工业园区货运站	新建	2017-2020	1.70			射洪县	
	射洪县纺织工业园区货运站	新建	2017-2020	1.20			射洪县	
	射洪县城区公交首末站	新建	2016-2020	0.33			射洪县	
	射洪县射洪经济开发区、射洪河东新区道路建设	新建、续建	2014-2020	9.33			射洪县	
	城市西环线道路建设项目	新建	2017-2020				大英县	
	普通国道路网建设项目	新建	2016-2020				大英县	

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	G350 大英(船山界—付泥桥)	改建	2016-2018	89			大英县	
	S209 大英(象山镇—天保镇)	改建	2019-2022				大英县	
	S307 大英(隆盛镇—河边镇)	改建	2016-2019				大英县	
	S401 大英(象山镇—河边镇)	改建	2016-2019				大英县	
	中国死海旅游客运站	新建	2016-2017	10			大英县	
	大英县汽车货运站	新建	2017-2020	2.5			大英县	
	大英县村道公路建设项目	新建	2016-2020				大英县	
	大英县乡道路改造项目	新建	2016-2019				大英县	
	玉峰镇高速公路连接线建设项目	新建	2017-2019				大英县	
	蓬莱至智水连接线公路建设项目	新建	2017-2020				大英县	
	大英县火象路鄧江二桥建设项目	新建	2016-2018				大英县	
	玉峰镇客运站建设项目	新建	2016-2017				大英县	
	大英县县级旅游客运站建设项目	新建	2017-2018				大英县	
	大英县物流货运站建设项目	新建	2017-2018				大英县	
	鄧江水运提升改造项目	新建	2017-2018				大英县	
	大英县公路养护管理设施建设项目	新建	2016-2018				大英县	
	大英县公交枢纽建设项目	新建	2017-2018				大英县	
	大英县象山镇滨河路延伸段建设项目	新建	2016-2017				大英县	
	大英县天保镇客运站建设项目	新建	2016-2017				大英县	

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	小计				270			
2. 水利	梓桐沟水库	新建	2018-2021	61			船山区	
	涪江干流双江航电枢纽工程	新建	2017-2020				遂宁市	
	蓬溪船山灌区	新建	2016-2019	225			船山区、蓬溪县	
	河东二期东湖水系	新建	2016-2018	128.01			船山区	
	涪江防洪堤治理	新建	2016-2018				船山区	市级项目
	水资源生态环境保护与治理	新建	2016-2020				船山区	
	渠河饮用水源生态保护建设	新建	2016-2020				船山区	
	渠河饮用水取水口集中北移工程	新建	2017	12.08	12.0325	10.2775	遂宁市	
	河道水环境综合治理	新建	2016-2018				船山区	
	城市生活垃圾处置	新建	2016-2018				船山区	
	工业废水处理厂	新建	2016-2018	1.67			船山区	
	四川高金循环用水系统改造	新建	2016-2018				船山区	
	开发区污水处理设施(城南污水处理厂、台商工业园污水处理厂)	新建	2016-2018				船山区	
	中国西部现代物流港污水处理厂	新建	2016-2018	2.67			船山区	
遂宁市船山区城市排水系统改造工程	新建	2016-2018				船山区		

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	三仙湖水库	续建	2013-2017	232.40			安居区	
	观音水库	新建	2016-2019	53			安居区	省级项目
	萝卜园水库	续建	2015-2017	7.55			安居区	
	毗河供水二期工程	新建	2018-2022	989			安居区	市级项目
	安居镇琼江河堤工程	续建	2015-2017	46.67			安居区	
	遂宁市安居区琼江流域水污染综合治理项目	新建	2015-2020				安居区	
	2017年省级小型农田水利重点县项目	新建	2017				安居区	
	2018年省级小型农田水利重点县项目	新建	2018				安居区	
	安居区相关集中供水站工程	改建	2017-2020				安居区	
	高桥水库	新建	2017-2020	33			蓬溪县	市级项目
	农村供水站巩固提升工程	续建	2015-2018	6.67			射洪县	
	沈水河水利工程灌区节水改造和续建配套工程	新建	2017-2020	2.67			射洪县	国家级项目
	八一泵站灌区渠系节水工程	新建	2017-2020	2.67			射洪县	国家级项目
	射洪县上游水库扩建及配套设施建设项目	新建	2016-2030	20.00			射洪县	国家级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	射洪县农业综合开发前锋渠中型灌区节水配套改造项目	新建	2016-2017	0.00			射洪县	国家级项目
	射洪县抗旱应急水源工程	新建	2016-2020	0.47			射洪县	国家级项目
	金山场沈水河防洪治理工程	新建	2017-2020	0.20			射洪县	国家级项目
	仁和镇沈水河防洪治理工程	新建	2017-2020	0.23			射洪县	国家级项目
	四埡口金家河防洪治理工程	新建	2017-2020	0.23			射洪县	国家级项目
	射洪县小型病险水库除险加固项目	新建	2016-2020	0.00			射洪县	国家级项目
	梓江天仙镇段河道治理工程	新建	2016-2020	3.67			射洪县	国家级项目
	武引二期工程	新建	2016-2018				射洪县	国家级项目
	金鹤乡防洪堤建设项目	新建	2016-2020	4.13			射洪县	省级项目
	梓江流域水污染综合治理项目	新建	2016-2018	0.93			射洪县	省级项目
	涪西镇人畜安全饮水工程	新建	2017-2018	0.00			射洪县	省级项目
	新溪坝防洪堤建设工程	新建	2016-2018	33.33			射洪县	市级项目
	涪西镇水渠综合治理工程	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	涪江香山镇段防洪堤工程	新建	2016-2017	0.13			射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	太和镇武安河整治项目	新建	2016-2017				射洪县	市级项目
	洋溪镇小流域治理集镇河道整治	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	仁和镇广生河防洪堤建设项目	新建	2017	0.27			射洪县	市级项目
	香山镇桃花河防洪治理工程	新建	2017-2018	0.20			射洪县	市级项目
	新溪乡沈水河防洪治理工程	新建	2016-2017	0.23			射洪县	市级项目
	射洪县城区分洪续建项目	新建	2017				射洪县	市级项目
	射洪县清家堰、城西河防洪排涝雨污分流改造工程	新建	2016-2019				射洪县	市级项目
	涪西镇雨污分流及污水处理工程	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	古佛小一型水库建设项目	新建	2016-2018	10.00			射洪县	市级项目
	洋溪镇农田水利建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	双溪乡梓江沿岸护岸堤坝项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	陈古镇灌溉渠系整治	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	东明渠改造项目	新建	2016-2019	1.67			射洪县	市级项目
	沈水河流域水污染综合治理项目	新建	2017-2019	0.53			射洪县	市级项目
	富同河流域水污染综合治理项目	新建	2017-2019	0.60			射洪县	市级项目
	龙洞河污染综合治理项目	新建	2016-2020	1.20			射洪县	市级项目
	景区污水治理工程项目	新建	2016-2018	0.00			射洪县	市级项目
	金家镇污水处理厂建设项目	新建	2016-2017	0.33			射洪县	市级项目
	射洪县河东污水处理厂管网建设项目	新建	2016-2018	14.67			射洪县	市级项目
	射洪县生活污水污泥处理项目	新建	2016-2017	0.67			射洪县	市级项目
	凤来镇水利工程项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	青岗镇小型水利基础建设项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	万林溪整治项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	武安河改造项目	新建	2016-2017				射洪县	市级项目
	桃花河开发治理项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	柳电库区樵家背护坡工程	新建	2015-2016				射洪县	市级项目
	沱泉堤续建段防洪堤建设项目	新建	2016-2017	0.67			射洪县	市级项目
	大中坝岛右岸护堤及土地垫高项目	新建	2016-2017	1.33			射洪县	市级项目
	沈水河防洪堤建设项目	新建	2016-2018	0.13			射洪县	市级项目
	太兴乡太兴河防洪堤建设项目	新建	2016-2018	0.13			射洪县	市级项目
	太兴乡水利基础设施建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	射洪县引涪江入龙凤峡工程项目	新建	2017-2018				射洪县	市级项目
	仁和镇村水利基础建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	凤来镇水利工程项目	新建	2017-2019				射洪县	市级项目
	天仙镇梓江防洪治理工程	新建	2017-2018	0.67			射洪县	市级项目
	广兴水利基础设施建设项目	新建	2016-2022				射洪县	市级项目
	射洪县库区水利系统改造恢复提升项目	新建	2017				射洪县	市级项目
	涪西镇红旗河治理工程	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	群英水库灌区配套项目	新建	2017-2020				射洪县	市级项目
	涪西镇山坪塘整治工程	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	武引一期灌区续建配套与节水改造	新建	2018-2020				射洪县	市级项目
	涪西镇农村堤灌站改造工程	新建	2016-2018				射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	河东自来水厂建设项目	新建	2016-2017	2.67			射洪县	市级项目
	伏河乡污水处理站建设工程	新建	2016-2017	0.33			射洪县	
	祥凤寨水库	新建	2016-2020	40.00			大英县	
	小计				480			
3. 能源	四川遂宁蓬溪 220 千伏扩建工程	扩建	2016-2018				蓬溪县	
	四川遂宁灵泉 220 千伏输变电工程	新建	2016-2020				遂宁市	
	四川内江东至遂宁 500 千伏线路工程	新建	2016-2018				遂宁市	省级项目
	川中油气矿天然气勘探	新建	2017-2020	31.00			遂宁市	
	磨溪龙王庙气田开发	新建	2017-2020	20.00			安居区、船山区	
	高石梯-磨溪震旦系气田开发	新建	2017-2020	67.00			安居区	
	高石梯-磨溪地区天然气外输	新建	2017-2019	1.75			遂宁市	
	涪江干流遂宁市唐家渡电航工程	新建	2016-2019	300			船山区	
	凤台片区信息电力网络建设	新建	2016-2020				船山区	省级项目
	西宁新城信息电力网络建设	新建	2016-2020				船山区	市级项目
	开发区 10KV 电力专线建设	新建	2016-2020				船山区	市级项目
	35kV 创维变电站	新建	2016-2017	0.40			船山区	市级项目
	电力运维抢险中心	新建	2017-2018	4.60			船山区	市级项目
	电力廊道建设	新建	2016-2020				船山区	市级项目
	110kV 永兴变电站	新建	2018-2019	0.67			船山区	市级项目
110kV 凤台变电站	新建	2019-2020	0.67			船山区	市级项目	

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	35kV 河沙变电站	新建	2019-2020	0.40			船山区	市级项目
	110kV 金家沟变电站	新建	2016-2017	1.07			船山区	市级项目
	东明石化油库项目	新建	2016-2017				船山区	市级项目
	35kV 远城变电站	新建	2016-2017	0.40			船山区	市级项目
	110kV 中兴变电站	新建	2017-2018	0.67			安居区	市级项目
	110kV 临港变电站	新建	2019-2020	0.67			安居区	市级项目
	35kV 分水变电站	新建	2017-2018	0.40			安居区	市级项目
	35kV 磨溪变电站	新建	2019-2020	0.40			安居区	市级项目
	电力廊道建设	新建	2016-2020				安居区	市级项目
	产学研平台及新能源新材料建设项目	新建	2015-2017				射洪县	市级项目
	集中沼气供气建设项目	新建	2017-2025	0.20			射洪县	市级项目
	农村太阳能推广项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	生物质能发电项目	新建	2018-2020				射洪县	市级项目
	新村集中供气项目	新建	2015-2020				射洪县	市级项目
	螺丝池水电厂增效扩容工程	新建	2016-2019				射洪县	市级项目
	经济开发区燃气管网建设	新建	2015-2018				射洪县	市级项目
	射洪县电网建设与改造工程	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	射洪县换电站及充电桩建设项目	新建	2016-2017	1.33			射洪县	市级项目
	万林乡民用天然气建设项目	新建	2019-2020				射洪县	市级项目
	陈古镇农村天然气管网及入户安装工程	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	太兴电力通信设施建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	金家镇磨眼桥水利发电站项目	新建	2017-2018	0.67			射洪县	市级项目
	小计				150			
4. 其他类	喜之郎西部生产基地	续建	2015-2018	25.20			船山区	国家级项目
	0.25微米6英寸芯片生产	续建	2015-2020	14.40			船山区	省级项目
	海绵城市改造	新建	2016-2018				船山区	市级项目
	创维集团西部产业园	新建	2016-2018	28.40			船山区	省级项目
	杭萧建筑新材料西南总部基地	新建	2017-2019	17.33			船山区	省级项目
	集成电路外延片产业化生产	新建	2017-2019	3.20			船山区	省级项目
	远成中心	续建	2013-2017	17.00			船山区	省级项目
	西部铁路物流园公铁联运建设项目	续建	2016-2017	11.11			船山区	省级项目
	广益再生资源建设项目	新建	2016-2019	20.19			船山区	省级项目
	遂宁市物流新城特色城镇化基础设施项目	新建	2015-2018				船山区	市级项目
	南片区保障性住房工程	续建	2015-2018	2.09			船山区	市级项目
	凤台片区保障性住房工程	新建	2016-2020	20.00			船山区	市级项目
	西宁片区保障性住房工程	续建	2015-2018	28.00			船山区	市级项目
	台商工业园基础设施	续建	2013-2017				船山区	市级项目
	国际医疗健康产业园	新建	2016-2020	18.67			船山区	市级项目
	天友文化旅游园项目	新建	2016-2018				船山区	市级项目
	西部生活用纸制造及配送基地	续建	2013-2017	29.87			船山区	市级项目
	五金模具生产线	续建	2015-2017	2.22			船山区	市级项目
遂宁市第一人民医院城南新院	新建	2016-2018	6.80			船山区	市级项目	

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	广德景区 5A 重点项目用地 (卧龙山公园)	新建	2017-2020	57.42			船山区	市级项目
	灵泉景区 5A 重点项目用地	新建	2017-2020	6.3			船山区	市级项目
	遂宁市河东文化中心建设项目 (六馆一中心)	新建	2016-2018	7.73			船山区 (河东二期)	市级项目
	老年大学、香林阁	新建	2015-2017	1.96			船山区	市级项目
	免煎颗粒、保健食品、高纯度天然产物单体的分离纯化和生产工艺开发	新建	2016-2018	5.33			船山区	市级项目
	年产 150 万平方米 TFT-LCD、LED 及其它高密度多层线路印刷电路板生产线(二期)项目	扩建	2018-2020	11.60			船山区	市级项目
	东湖总部经济区项目	新建	2017-2019	2.67			船山区	市级项目
	报业传媒文化产业园	新建	2016-2019	7.49			船山区	市级项目
	铁路物流园专业会展中心	新建	2016-2018	11.13			船山区	市级项目
	物流港拓展区棚户区建设项目	新建	2018-2020				船山区	市级项目
	物流港拓展区市政基础设施项目	新建	2018-2020	8.89			船山区	市级项目
	遂宁国际陆港	新建	2016-2020	71.60			船山区	市级项目
	遂宁市船山区物流港青岗山棚户区改造工程	续建	2016-2018	2.62			船山区	市级项目
	遂宁市船山区物流港福光庙棚户区改造项目	续建	2015-2017	2.90			船山区	市级项目
	西部农副产品批发市场	续建	2013-2017	14.67			船山区	市级项目
	远成物流主题公园	续建	2015-2016	6.22			船山区	市级项目
	远成物流分拣园	续建	2013-2017	2.20			船山区	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	市公安局搜排爆反恐处突应急体系建设	新建	2016-2020	6.67			船山区	市级项目
	云内动力集团西南汽车零部件配套产业项目	续建	2015-2018	20.00			安居区	省级项目
	汽车车桥总成生产项目(湖北车桥)	新建	2016-2017	3.33			安居区	市级项目
	精密冲压件生产项目(丰科部件)	续建	2015-2017	2.33			安居区	市级项目
	四川达盛源化纤有限公司异形纤维(三维真空等)化纤生产线建设项目	新建	2018-2020				大英县	市级项目
	四川达盛源化纤有限公司高仿棉形涤纶纤维生产线建设项目	新建	2019-2020				大英县	市级项目
	大英达科特化工科技有限公司年产1000吨离子液脱硫脱碳吸附剂生产线建设项目	新建	2018-2020				大英县	市级项目
	大英九合生物化工股份有限公司年产300吨利福平(抗结核专用原料药)建设项目	新建	2016-2017				大英县	市级项目
	大英九合生物化工股份有限公司年产200吨新型天然食品添加剂建设项目	新建	2016-2020				大英县	市级项目
	大英王茂线业纺织有限公司年1500万米织布建设项目	新建	2016-2017				大英县	市级项目
	四川南华纺织有限责任公司7万锭自动化改造建设项目	新建	2017-2018				大英县	市级项目
	四川蜀泰化工科技有限公司甲醇燃料电池汽车制氢系统和催化新材料建设项目	新建	2016-2020	13.33			大英县	市级项目
	四川科瑞特纺织有限公司3万锭淘汰技改建设项目	新建	2016-2018				大英县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	四川宇晶建材有限公司石英石生产线技改扩能建设项目	新建	2018-2020				大英县	市级项目
	四川科瑞特线织业有限公司新增特宽幅织机建设项目	新建	2017-2018				大英县	市级项目
	四川科瑞特线织业有限公司 300 万米特种防化面料及里料织物开发配套建设项目	新建	2016-2017				大英县	市级项目
	遂宁宏成电源科技有限公司汽车电池生产线建设项目	新建	2016-2020				大英县	市级项目
	遂宁宏成电源科技有限公司电动车电池生产线建设项目	新建	2016-2020				大英县	市级项目
	遂宁宏成电源科技有限公司储能电池生产线建设项目	新建	2016-2020				大英县	市级项目
	四川中腾能源科技有限公司 36 万吨/年烯烃联合装置建设项目	新建	2016-2018				大英县	市级项目
	四川中腾能源科技有限公司建设科技研发中心建设项目	新建	2016-2017				大英县	市级项目
	四川久大蓬莱盐化有限公司 30 万吨物流配送中心建设项目	新建	2015-2017				大英县	市级项目
	四川久大蓬莱盐化有限公司化工新产品开发建设项目	新建	2017				大英县	市级项目
	四川久大蓬莱盐化有限公司化工产品深加工建设项目	新建	2018-2020				大英县	市级项目
	四川盛马化工股份有限公司溶剂脱沥青建设项目	新建	2016-2018				大英县	市级项目
	四川盛马化工股份有限公司轻烃改质建设项目	新建	2017-2019				大英县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	四川盛马化工股份有限公司渣油加氢建设项目	新建	2019-2022				大英县	市级项目
	四川盛马化工股份有限公司重油催化裂化建设项目	新建	2019-2022				大英县	市级项目
	大英东煜光电科技有限公司年产500万支高效绿色照明节能灯及LED灯、节能灯配套产品建设项目	新建	2016-2018				大英县	市级项目
	大英县天骄纺织有限公司新建一万头气流纺生产线建设项目	新建	2017-2019				大英县	市级项目
	四川锦泰石油化工有限公司16X104t/a汽柴油加氢建设项目	新建	2016-2018				大英县	市级项目
	四川圣海包装科技有限公司高速瓦楞生产线建设项目	新建	2016-2018				大英县	市级项目
	四川圣海包装科技有限公司玻陶瓶生产线建设项目	新建	2017-2020				大英县	市级项目
	四川福美来新型建筑材料有限公司发泡水泥复合板材生产线建设项目	新建	2018-2020				大英县	市级项目
	大英聚能科技发展有限公司无机预涂保温一体复合板材生产建设项目	新建	2014-2020				大英县	市级项目
	大英聚能科技发展有限公司功能化活性炭材料生产线建设项目	新建	2017-2020				大英县	市级项目
	大英聚能科技发展有限公司天然气吸附存储专用活性炭材料生产线建设项目	新建	2017-2020				大英县	市级项目
	四川双佳石油化工有限公司废矿物油处理装置迁扩建项目	新建	2016-2018	6.67			大英县	市级项目
	四川省兴茂石化有限责任公司15万吨/年废油绿色再生二三类基础油项目	新建	2016-2018	20.00			大英县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	湖北鸿鹏化工有限公司环氧乙烷储存、分装、杀菌气生产项目	新建	2016-2017				大英县	市级项目
	TVS 产业化项目	续建	2015-2016				射洪县	市级项目
	深圳云制造集团产业转移项目	续建	2014-2016				射洪县	市级项目
	半导体元器件先进封装项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	锂产业园基础设施建设项目	续建	2014-2020	20.50			射洪县	市级项目
	川投宏源产业园建设项目	新建	2016-2018	2.00			射洪县	市级项目
	月产 50 亿只半导体引线框架项目	新建	2016-2017	0.67			射洪县	市级项目
	年产 60 亿只贴片器件项目	新建	2016-2018	0.67			射洪县	市级项目
	电动汽车项目	新建	2016-2020	10.67			射洪县	市级项目
	月产 30 余套半导体塑封精密模具及自动成形系统项目	新建	2016-2017	6.67			射洪县	市级项目
	8"-12" 芯片级 (CSP) 及晶圆级 (WLP) 先进封装	新建	2016-2018	0.67			射洪县	市级项目
	电子信息产业集群建设项目	续建	2014-2018	0.67			射洪县	市级项目
	乐涂料搬迁技改项目	新建	2016-2017	1.33			射洪县	市级项目
	晶腾工业蓝宝石建设项目	续建	2015-2017	2.00			射洪县	市级项目
	欧盟石墨烯旗舰计划-中国西部石墨烯应用技术合作产业园	续建	2015-2020	2.00			射洪县	市级项目
	中国西部日韩电子信息国际技术合作产业园	续建	2015-2020	1.33			射洪县	市级项目
	高压 LED 项目	续建	2016-2017	0.67			射洪县	市级项目
	电子材料项目	新建	2016-2018	0.67			射洪县	市级项目
	硅材料生产项目	新建	2016-2017	0.33			射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	涪西镇汽车配件服务技改提升工程	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	官升镇莲藕加工厂建设项目	新建	2016-2020	0.20			射洪县	市级项目
	菩提产业循环发展项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	万亩香桂基地建设项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	绞股蓝基地建设项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	文升乡万亩珍稀林木种植基地建设项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	文升乡万亩珍稀香桂种植基地建设项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	白羽肉鸡产业建设项目	续建	2015-2018	6.67			射洪县	市级项目
	显丰冷食品加工项目	新建	2016-2017				射洪县	市级项目
	优质肉牛育肥场建设工程	续建	2015-2018				射洪县	市级项目
	现代农业园区一体化大环线产业发展项目	续建	2015-2018				射洪县	市级项目
	中药制剂中心(含中药保健食品)及中药饮片项目	续建	2016-2017	2.67			射洪县	市级项目
	2万吨核桃深加工项目	续建	2016-2017	2.67			射洪县	市级项目
	风味米果生产线建设项目	续建	2016-2017	2.00			射洪县	市级项目
	水果冷链物流加工基地	新建	2016-2020	1.00			射洪县	市级项目
	箱包项目	新建	2016-2018	0.33			射洪县	市级项目
	射洪粮食物流园区迁扩建工程项目	新建	2017-2020	3.56			射洪县	市级项目
	农产品加工基地建设项目	新建	2016-2020	6.67			射洪县	市级项目
	凤来镇优质有机核桃产业园建设项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	十八里长寿果走廊美丽新村建设项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	农业园区核桃基地建设	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	双溪乡核桃香桂产业扶持建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	涪西镇名贵中草药种植基地建设工程	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	潼射镇手工粉条标准化建设项目	新建	2016-2018	0.33			射洪县	市级项目
	川中凤珍土鸡建设项目	新建	2016-2020	26.67			射洪县	市级项目
	万亩富硒黑花生种植及加工项目	新建	2016-2020	0.40			射洪县	市级项目
	无公害蔬菜基地建设项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	香山镇设施农业建设项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	农产品深加工基地建设项目	新建	2016-2017	0.67			射洪县	市级项目
	凤来镇2000亩品牌李子种植基地及观光农业示范村建设项目	新建	2016-2020	0.20			射洪县	市级项目
	金鹤乡养殖项目改造提升	新建	2016-2020	21.33			射洪县	市级项目
	射洪县2016-2018年肉羊标准化养殖储备项目	新建	2016-2018	6.67			射洪县	市级项目
	天仙镇水产养殖基地建设项目	新建	2016-2017	20.00			射洪县	市级项目
	太兴乡万只竹鼠养殖项目	新建	2016-2018	0.20			射洪县	市级项目
	潼射镇茶园村黑山羊养殖项目	新建	2016-2018	0.67			射洪县	市级项目
	涪西镇温氏养猪种猪场建设项目	新建	2016-2018	6.67			射洪县	市级项目
	柠檬科博园建设项目	新建	2016-2017	26.67			射洪县	市级项目
	四川金健宝饮品项目	新建	2016-2017	4.33			射洪县	市级项目
	1000吨冷库及年产3000吨鸡肉调理品车间建设项目	新建	2016-2017	3.00			射洪县	市级项目
	玉屏山景区开发	新建	2017-2020	3.00			射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	富丰河十里垂钓走廊建设项目	新建	2016-2020	2.00			射洪县	市级项目
	凤来镇凤仪滨河公园建设项目	新建	2018-2020	0.67			射洪县	市级项目
	凤来镇富谷森林公园建设项目	新建	2018-2020	0.67			射洪县	市级项目
	通家山 AAA 景区建设项目	新建	2016-2025	0.67			射洪县	市级项目
	高峰山旅游带项目	新建	2018-2020	0.67			射洪县	市级项目
	子昂故里文化旅游区建设项目	新建	2014-2025	20.00			射洪县	市级项目
	中华侏罗纪探秘旅游区二期建设项目	新建	2014-2017	9.00			射洪县	市级项目
	打鼓山森林公园建设项目	新建	2017-2019	8.00			射洪县	市级项目
	目连文化旅游建设项目	新建	2016-2020	13.33			射洪县	市级项目
	西部莲藕走廊建设项目	新建	2016-2020	0.67			射洪县	市级项目
	子昂故里文化旅游区--金华山山门广场项目	新建	2016-2019	0.53			射洪县	市级项目
	子昂故里文化旅游区--明城墙广场项目	新建	2016-2019	0.47			射洪县	市级项目
	金华旅游特色小镇--沐水小镇基础设施建设项目	新建	2016-2019	13.33			射洪县	市级项目
	沐水小镇--入口接待区项目	新建	2016-2025	0.33			射洪县	市级项目
	欣泽建材综合商贸城建设项目	新建	2016-2018	13.33			射洪县	市级项目
	涪西镇村级邮电服务站建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	射洪县铁路物流园区项目	新建	2017-2022	7.00			射洪县	市级项目
	射洪县小鲜家沟物流园区项目	新建	2017-2020	10.00			射洪县	市级项目
	电子商务进农村综合示范项目	新建	2015-2020	0.67			射洪县	市级项目
	国际技术合作产业园基础设施建设项目	新建	2016-2018	12.00			射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	射洪县园区管理与科技创新创业服务中心建设项目	新建	2016-2017	3.33			射洪县	市级项目
	城南新区建设项目	新建	2016-2018	9.53			射洪县	市级项目
	现代农业园区一体化大环线新村建设项目	新建	2016-2018	6.00			射洪县	市级项目
	商贸镇建设项目	新建	2015-2018				射洪县	市级项目
	金家镇停车场建设项目	新建	2016-2020	1.00			射洪县	市级项目
	金家苑建设项目	新建	2015-2016	0.33			射洪县	市级项目
	官升镇农贸市场建设项目	新建	2016-2026	0.47			射洪县	市级项目
	陈古镇集镇基础设施建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	陈古镇文聚农贸市场建设项目	新建	2016-2018	0.67			射洪县	市级项目
	射洪县城北配送中心建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	射洪县农贸市场建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	涪西镇龙垭集贸市场建设项目	新建	2016-2018	0.67			射洪县	市级项目
	射洪县五场及配套设施建设项目	新建	2016-2017	7.00			射洪县	市级项目
	射洪县数字化城管信息系统平台建设项目	新建	2016-2018	0.02			射洪县	市级项目
	涪西镇农村、集镇消防建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	城北片区基础设施建设项目	新建	2018-2020	24.99			射洪县	市级项目
	群英库区集镇升级改造	新建	2018				射洪县	市级项目
	天仙镇集镇光亮工程	新建	2016-2017				射洪县	市级项目
	仁和县镇幸福美丽村建设项目	新建	2016-2018	2.00			射洪县	市级项目
	太兴集中居民区建设项目	新建	2017-2018	0.67			射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	明星集镇综合改造项目	新建	2017-2018	2.00			射洪县	市级项目
	涪西镇新农村建设项目	新建	2016-2018	2.40			射洪县	市级项目
	广兴坝开发建设项目	新建	2016-2020	24.13			射洪县	市级项目
	广兴坝基础设施建设项目	新建	2016-2020	10.00			射洪县	市级项目
	射洪县扶贫新村建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	射洪县扶贫移民搬迁项目	新建	2016-2018	3.00			射洪县	市级项目
	城南片区基础设施项目	新建	2016-2020	1.00			射洪县	市级项目
	射洪县移民连心桥建设项目	新建	2017	20.00			射洪县	市级项目
	经济开发区文体中心建设项目	新建	2018-2020	21.33			射洪县	市级项目
	五桥东桥头山体移除工程	新建	2015-2016	10.00			射洪县	市级项目
	青岗镇来凤村农村小型基础设施村民自建项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	太和镇集镇配套建设项目	新建	2016-2018	0.33			射洪县	市级项目
	洋溪镇书院新区建设项目	新建	2016-2017	4.80			射洪县	市级项目
	太和镇城市棚户区改造配套基础设施建设一期项目	新建	2016-2017				射洪县	市级项目
	复兴镇安全饮水工程	新建	2017-2019	0.33			射洪县	市级项目
	双溪乡新村建设项目	新建	2016-2018	0.67			射洪县	市级项目
	瞿河乡商住小区建设项目	新建	2016-2020	20.00			射洪县	市级项目
	明星镇龙凤社区月亮湾新村聚居点工程	新建	2015-2016	0.67			射洪县	市级项目
	文升乡河东新区、永安新区建设项目	新建	2016-2020	20.00			射洪县	市级项目
	射洪县人防基本指挥所建设工程	新建	2016-2018	0.33			射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	射洪县司法局业务用房建设项目	新建	2016-2017	0.20			射洪县	市级项目
	射洪县乡镇人民法庭建设	新建	2016-2018	0.27			射洪县	市级项目
	塔子山现代农业园区建设项目	新建	2017-2020	20.00			射洪县	市级项目
	射洪县土地增减挂钩项目	新建	2016-2017	1.33			射洪县	市级项目
	瞿河百亿农产品生产加工园区基础设施建设项目	新建	2016-2018	3.00			射洪县	市级项目
	太兴乡魔芋、核桃等腌制基地建设项目	新建	2016-2019				射洪县	市级项目
	射洪县高等职业技术学院建设项目	新建	2015-2020	2.00			射洪县	市级项目
	太和八幼建设项目	新建	2016-2017	0.33			射洪县	市级项目
	方济医院建设项目	新建	2015-2017	10.67			射洪县	市级项目
	健身广场建设项目	新建	2016-2020	6.67			射洪县	市级项目
	文化大院建设项目	新建	2016-2017				射洪县	市级项目
	官升镇莲藕荷花文化公园建设项目	新建	2016-2026				射洪县	市级项目
	射洪县数字图书馆及分管建设项目	新建	2016-2020	0.67			射洪县	市级项目
	射洪县国家综合档案馆建设项目	新建	2016-2017	0.40			射洪县	市级项目
	射洪县春苗国际杂技演艺培训中心	新建	2016-2020	6.67			射洪县	市级项目
	射洪县城乡居民电子报栏建设项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	射洪县博物馆升级项目	新建	2016-2020	0.50			射洪县	市级项目
	86个文物保护单位维修加固、远程数字化管理及安防系统项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	涪西镇文化广场建设项目	新建	2016-2018	0.13			射洪县	市级项目
	经济开发区亲水湿地公园建设项目	新建	2018-2020	6.00			射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	河东滨江景观带建设工程	新建	2016-2018	5.00			射洪县	市级项目
	花果山国家级森林公园建设	新建	2018-2020	7.00			射洪县	市级项目
	太湖湿地公园	新建	2016-2018	19.99			射洪县	市级项目
	垃圾焚烧发电站项目	新建	2016-2017	3.33			射洪县	市级项目
	凤来镇生态净化工程	新建	2016-2020	0.33			射洪县	市级项目
	涪西镇秸秆综合利用工程	新建	2016-2018	0.20			射洪县	市级项目
	射洪县垃圾转运站建设项目	新建	2016-2017	0.12			射洪县	市级项目
	涪西镇婴幼儿托管所建设项目	新建	2017-2020	2.40			射洪县	市级项目
	射洪县相关乡镇卫生院业务用房项目	新建	2015-2019	5.20			射洪县	市级项目
	射洪县妇幼保健院迁建工程项目	新建	2018-2020	1.20			射洪县	市级项目
	城西学校扩建项目	新建	2016-2017	2.00			射洪县	市级项目
	射洪中学学生公寓及食堂建设项目	新建	2016-2017	0.33			射洪县	市级项目
	太和中学校教学用房建设项目	新建	2018-2019	0.13			射洪县	市级项目
	经济开发区学校建设项目	新建	2017-2018	2.00			射洪县	市级项目
	广兴镇初级中学建设项目	新建	2016-2017	0.13			射洪县	市级项目
	射洪县老年综合大学建设项目	新建	2017-2020	3.33			射洪县	市级项目
	射洪县廖氏外语幼儿园建设项目	新建	2017-2018	0.20			射洪县	市级项目
	金家休闲广场建设项目	新建	2016-2020	0.67			射洪县	市级项目
	金华中心卫生院迁建项目	新建	2015-2017	1.40			射洪县	市级项目
	射洪县地面数字建设项目	新建	2016-2018	0.20			射洪县	市级项目
	乐康养老中心建设项目	新建	2016-2020	14.67			射洪县	市级项目
	射洪县中医院中药制剂中心	新建	2016-2017	0.20			射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	射洪县中医院肿瘤防治中心	新建	2016-2017	0.13			射洪县	市级项目
	射洪县失能五保老人供养服务中心建设项目	新建	2016-2018	3.33			射洪县	市级项目
	射洪县烈士陵园建设项目	新建	2016-2018	1.33			射洪县	市级项目
	射洪平安养老康复中心建设项目	新建	2016-2018	9.00			射洪县	市级项目
	射洪县精神病和智障康复医院建设项目	新建	2016-2018	2.00			射洪县	市级项目
	射洪县光荣院建设项目	新建	2016-2018	1.00			射洪县	市级项目
	射洪县敬老院提档升级建设项目	新建	2017-2019	0.00			射洪县	市级项目
	射洪县殡仪馆和东山公墓搬迁及异地扩建扩建	新建	2014-2017	17.47			射洪县	市级项目
	射洪县军队离退休干部休养所	新建	2014-2017	0.67			射洪县	市级项目
	射洪县太阳湖养老服务中心	新建	2016-2020	10.00			射洪县	市级项目
	四川天源恒丰射洪养老中心	新建	2016-2017	5.33			射洪县	市级项目
	螺湖乐健休闲旅游养老中心	新建	2016-2020	4.33			射洪县	市级项目
	凤来镇社会服务培训就业中心建设项目	新建	2019-2020	0.67			射洪县	市级项目
	金家备用水源建设项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	螺湖国际养老社区项目	续建	2012-2018	3.00			射洪县	市级项目
	螺湖半岛现代农业旅游开发项目	续建	2014-2017	7.00			射洪县	市级项目
	螺湖半岛·乐健养生养老社区项目	新建	2015-2017	4.33			射洪县	市级项目
	救灾物资储备库	新建	2016-2018	0.33			射洪县	市级项目
	射洪县儿童福利院	新建	2016-2017	0.67			射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	凤来镇保障性住房建设工程项目	新建	2016-2030	1.33			射洪县	市级项目
	曹碑镇安置房建设项目	新建	2016-2017	0.13			射洪县	市级项目
	金家棚户区改造项目	新建	2016-2020				射洪县	市级项目
	官升镇棚户区改造项目	新建	2016-2026				射洪县	市级项目
	太空家苑公共租赁住房建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	香山镇卫生院公共性租赁住房建设项目	新建	2016-2017	0.13			射洪县	市级项目
	潼射集镇危旧房改造建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	城北冻厂片区棚户区改造工程项目	新建	2014-2017				射洪县	市级项目
	南井沟棚户区改造工程	新建	2016-2019	5.91			射洪县	市级项目
	经济开发区西三路二期棚户区改造工程	新建	2015-2018	5.20			射洪县	市级项目
	平安路棚户区改造一期工程	新建	2015-2017	0.79			射洪县	市级项目
	涪江一桥棚户区改造工程	新建	2015-2018	2.50			射洪县	市级项目
	王爷庙棚户区改造工程(蓝滨丽园)	新建	2015-2017	3.66			射洪县	市级项目
	经济开发区桃木沟二期棚户区改造建设项目	新建	2017-2019	8.67			射洪县	市级项目

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
	经济开发区七里棚户区改造建设项目	新建	2018-2020	4.93			射洪县	市级项目
	蟠龙社区棚户区改造工程	新建	2014-2016	2.67			射洪县	市级项目
	滨江路北段棚户区改造工程	新建	2015-2017				射洪县	市级项目
	人民街拓通棚户区改造工程	新建	2014-2017	0.91			射洪县	市级项目
	地母垭棚户区改造建设项目	新建	2015-2016	1.07			射洪县	市级项目
	经济开发区北小区二期棚户区改造工程	新建	2016-2017	2.40			射洪县	市级项目
	经济开发区鲜家岸二期棚户区改造建设项目	新建	2016-2018	6.00			射洪县	市级项目
	经济开发区五家桥四期棚户区改造建设项目	新建	2017-2019	10.53			射洪县	市级项目
	洋溪镇集镇危房及棚户区改造建设项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	复兴镇保障性住房建设项目	新建	2016-2019	0.33			射洪县	市级项目
	太兴乡集镇棚户区改造项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	陈古镇玉皇街社区危旧房改造工程项目	新建	2016-2018				射洪县	市级项目
	射洪县城北规模化人防项目	新建	2016-2017	1.00			射洪县	市级项目
	小计				360			

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	新增建设用地面积		涉及县(区)	备注
						其中占用耕地		
总计					1260			

附表 5 遂宁市中心城区建设用地管制分区表

单位：公顷

行政区域	中心城区规划控制范围	允许建设区	有条件建设区	限制建设区	禁止建设区
船山区	12859.83	6305.95	3901.87	2652.01	0
总计	12859.83	6305.95	3901.87	2652.01	0